

Data sporządzenia: 2017-03-08

Raport bieżący nr 11 / 2017

Skrócona nazwa emitenta: MURAPOL S.A.

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd spółki pod firmą MURAPOL S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej ("Emitent"), niniejszym informuje o zawarciu w dniu 8 marca 2017 r. przez spółkę zależną od Emitenta, tj. spółkę pod firmą Murapol Projekt Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością PP sp. k. z siedzibą w Bielsku-Białej (KRS: 0000569580) ("Spółka zależna"), przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości, na podstawie której Spółka zależna zobowiązała się zakupić od spółki pod firmą Westgoed Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (KRS 0000019915) nieruchomość zlokalizowaną w Warszawie przy ul. Dzieci Warszawy o powierzchni 1,4928 ha za cenę 11.000.000 zł netto (odpowiednio "Nieruchomość" i "Umowa").

Umowa przyrzeczona w wykonaniu Umowy ma zostać zawarta nie później niż do dnia 30 września 2018 r., pod warunkiem uzyskania do tego czasu prawomocnych decyzji umożliwiających Spółce zależnej realizację na Nieruchomości projektu deweloperskiego zgodnie z jej planami inwestycyjnymi (decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę) oraz pod warunkiem rozwiązania do tego czasu umów najmu obciążających Nieruchomość.

Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od powszechnie stosowanych warunków dla tego typu umów.

Spółka zależna planuje realizację na Nieruchomości projektu deweloperskiego obejmującego budowę ok. 291 lokali mieszkalnych, o łącznej powierzchni użytkowej (PUM) ok. 11.000 m².