

Data sporządzenia: 2017-01-05

Raport bieżący nr 1 / 2017

Skrócona nazwa emitenta: MURAPOL S.A.

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd spółki pod firmą MURAPOL S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej "Emitent", niniejszym informuje o zawarciu w dniu 5 stycznia 2017 r. przez spółkę zależną od Emitenta, tj. spółkę pod firmą MURASCOT Ltd z siedzibą w Edynburgu, Wielka Brytania Register Number SC545898 "Spółka zależna", przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości, na podstawie której Spółka zależna zobowiązała się zakupić od spółki pod firmą HOWARD-JOHNSTON LIMITED z siedzibą w Edynburgu, Wielka Brytania Register Number SC111597 oraz od osoby fizycznej nieruchomość zlokalizowaną w Edynburgu, 120 Ferry Road/Industry Lane, EH6 4BG oraz 120 Ferry Road, EH6 4AQ, o łącznej powierzchni ok. 1.546 m² za cenę 900.000,00 funtów brytyjskich netto odpowiednio "Nieruchomość" i "Umowa".

W wykonaniu Umowy, pod warunkiem zawieszającym obejmującym uzyskanie w terminie 12 miesięcy przez Spółkę zależną pozwolenia na budowę dot. realizacji inwestycji mieszkaniowej na Nieruchomości, ma zostać podpisana umowa przyrzeczona sprzedaży Nieruchomości. W przypadku powstania przy projektowaniu inwestycji mieszkaniowej planowanej do realizacji na Nieruchomości kosztów dodatkowych w wysokości określonej w Umowie, Spółka zależna będzie mogła wycofać się z zakupu Nieruchomości. Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od powszechnie stosowanych warunków dla tego typu umów. Spółka zależna planuje realizację na Nieruchomości projektu deweloperskiego obejmującego budowę ok. 20 lokali mieszkalnych, o łącznej powierzchni użytkowej PUM ok. 2.000 m².