

Data sporządzenia: 2017-07-06

Raport bieżący nr 29 / 2017

Skrócona nazwa emitenta: MURAPOL S.A.

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd spółki pod firmą MURAPOL S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej ("Emitent"), niniejszym informuje o zawarciu w dniu 6 lipca 2017 r. przez spółkę zależną od Emitenta, tj. spółkę pod firmą Murapol Projekt Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 3 sp. k. z siedzibą w Bielsku-Białej (KRS: 0000572490) ("Spółka zależna"), przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości, na podstawie której Spółka zależna zobowiązała się zakupić od osoby fizycznej nieruchomość zlokalizowaną we Wrocławiu przy ul. Buforowej o powierzchni 15.292 m² za cenę 9.500.000 zł brutto (odpowiednio "Nieruchomość" i "Umowa").

Zawarcie umowy przyrzeczonej w wykonaniu Umowy poprzedzone zostanie dokonaniem podziału geodezyjnego Nieruchomości, który będzie zgodny z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, a następnie nie później niż do dnia 28 lutego 2018 r. Spółka zależna uzyska prawomocną i ostateczną decyzję pozwolenia na budowę obejmującą realizację na Nieruchomości projektu deweloperskiego zgodnej z jej planami inwestycyjnymi wraz możliwością etapowania inwestycji. Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od powszechnie stosowanych warunków dla tego typu umów.

Spółka zależna planuje realizację na Nieruchomości projektu deweloperskiego obejmującego budowę ok. 350 lokali mieszkalnych, o łącznej powierzchni użytkowej PUM ok. 14.400 m², a także 420 miejsc postojowych.