

Data sporządzenia: 2017-02-08

## **Raport bieżący nr 6 / 2017**

Skrócona nazwa emitenta: MURAPOL S.A.

### **Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

#### **Treść raportu:**

Zarząd spółki pod firmą MURAPOL S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej ("Emitent"), niniejszym informuje o zawarciu w dniu 8 lutego 2017 r. przez spółkę zależną od Emitenta, tj. spółkę pod firmą Murapol Projekt Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 13 sp. k. z siedzibą w Bielsku-Białej (KRS: 0000611842) ("Spółka zależna"), przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości, na podstawie której Spółka zależna zobowiązała się zakupić od dwóch osób fizycznych nieruchomość zlokalizowaną w Sosnowcu przy ul. Klimontowskiej o powierzchni 3,55 ha za cenę 8.500.000 zł netto (odpowiednio "Nieruchomość" i "Umowa").

Umowa przyrzeczona w wykonaniu Umowy ma zostać zawarta nie później niż do dnia 31 stycznia 2018 r., pod warunkami zawieszającymi obejmującymi w szczególności prawomocne wykreślenie hipoteki obciążającej Nieruchomość oraz uzyskanie kompleksowej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę obejmującej Nieruchomość wraz z sieciami, przyłączami, drogami umożliwiającą wybudowanie na Nieruchomości lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej (PUM) wynoszącej co najmniej 30.000 mkw.

Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od powszechnie stosowanych warunków dla tego typu umów.

Spółka zależna planuje realizację na Nieruchomości projektu deweloperskiego obejmującego budowę ok. 756 lokali mieszkalnych, o łącznej powierzchni użytkowej (PUM) ok. 30.000 mkw.