

Data sporządzenia: 2018-03-26

Raport bieżący nr 16/2018

Skrócona nazwa emitenta: MURAPOL S.A.

Temat: Zawarcie aneksu do przedwstępnej umowy dotyczącej zakupu przez Spółkę zależną nieruchomości we Wrocławiu

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd MURAPOL S.A. ("Emitent"), informuje o zawarciu w dniu 26 marca 2018 r. przez spółkę zależną od Emitenta, tj. spółkę pod firmą Murapol Projekt Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 3 sp. k. z siedzibą w Bielsku-Białej (KRS: 0000572490) ("Spółka zależna") aneksu do przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości, na podstawie której Spółka zobowiązała się zakupić nieruchomość zlokalizowaną we Wrocławiu przy ul. Buforowej o powierzchni ok. 2,4894 ha, o której zawarciu Emitent informował w raporcie bieżącym ESPI nr 29/2017 z dnia 6 lipca 2017 r. ("Aneks").

Na mocy Aneksu strony uzgodniły, iż umowa przyrzeczona sprzedaży nieruchomości podzielona zostanie na dwa etapy przy czym w odniesieniu do części nieruchomości zostanie ona zawarta nie później niż do dnia 31 sierpnia 2018 r. (pierwotny termin: 28 lutego 2018 r.), przy czym jej podpisanie będzie poprzedzone uzyskaniem do dnia 31 lipca 2018 r. prawomocnej i ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę obejmującej realizację na nieruchomości projektu deweloperskiego zgodnego planami inwestycyjnymi Spółki zależnej wraz możliwością etapowania inwestycji. Umowa przyrzeczona sprzedaży pozostałej części nieruchomości zostanie zawarta nie później niż do dnia 31 grudnia 2018 r., przy czym jej podpisanie będzie poprzedzone uzyskaniem do dnia 30 listopada 2018 r. prawomocnej i ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę obejmującą realizację na nieruchomości projektu deweloperskiego zgodnego planami inwestycyjnymi Spółki zależnej wraz możliwością etapowania inwestycji.

Pozostałe istotne warunki przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości nie uległy zmianie.