

Data sporządzenia: 2018-11-19, godz. 17:58

Raport bieżący nr 85/2018

Skrócona nazwa emitenta: MURAPOL S.A.

Temat: Zawarcie aneksu do przedwstępnej umowy nabycia nieruchomości w Siewierzu

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego ESPI nr 20/2017 z dnia 4 maja 2017 r. w sprawie zawarcia przez spółkę zależną od Murapol S.A. ("Emitent"), tj. Murapol Projekt Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 1 sp. k., przedwstępnej umowy nabycia od firmy Chmielowskie sp. z o.o. nieruchomości zlokalizowanej w Siewierzu o powierzchni 4,02 ha za cenę 9,6 mln zł netto (odpowiednio "Nieruchomość" i "Umowa"), Zarząd Emitenta informuje o zawarciu w dniu 19 listopada 2018 r. aneksu do Umowy, na mocy którego przedłużono termin zawarcia umowy przyrzeczonej do dnia 30 czerwca 2022 r. (dotychczas 31 grudnia 2020 r.). Umowa przyrzeczona zostanie zawarta pod warunkiem łącznego spełnienia się w tym okresie warunków zawieszających, o których mowa w punktach od a) do h) w ww. raporcie bieżącym ESPI nr 20/2017.

W przypadku niespełnienia się warunków zawieszających stronom przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w okresie od 1 lipca do 31 grudnia 2022 r. Dodatkowo, w przypadku konieczności przeprojektowania przez nabywającego planowanej obecnie inwestycji, cena nabycia Nieruchomości zostanie obniżona o 0,4 mln zł, a termin zawarcia umowy przyrzeczonej przedłużony do dnia 30 czerwca 2023 r.