

Bielsko-Biała, 5 października 2016 r.

Grupa Murapol: rekordowa liczba umów dot. sprzedaży mieszkań w 3. kwartale 2016 r.

Grupa Murapol podpisała 744 umowy dot. sprzedaży mieszkań w 3. kwartale 2016 r., odnotowując tym samym ponad 14%-owy wzrost wobec analogicznego okresu minionego roku, kiedy nabywców znalazło 651 mieszkań. W okresie od stycznia do września br. Grupa zawarła umowy dot. sprzedaży 2.038 lokali mieszkalnych i było to więcej o 306 mieszkań w porównaniu do wolumenu z pierwszych trzech kwartałów 2015 r.

Plany sprzedażowe Grupy Murapol na cały 2016 rok zakładają 3 tys. umów sprzedaży wobec 2,4 tys. podpisanych w minionym roku.

- Liczba zawartych umów sprzedaży mieszkań w trzecim kwartale bieżącego roku jest kolejnym wynikiem rekordowym w czasie naszej 15-letniej działalności i pozwala nam snuć ambitne plany na cały 2016 rok. Prognozowany 25%-owy wzrost sprzedaży mieszkań w bieżącym roku w porównaniu do wolumenu z 2015 roku, który również był dla nas rekordowy, znajduje potwierdzenie także w tegorocznym harmonogramie wdrożeń projektów. Wynika z niego, że kulminacyjna liczba inwestycji, jakie wprowadzimy do tegorocznej oferty sprzedaży, przypada na czwarty kwartał tego roku. To pozwala mi być spokojnym o zrealizowanie pozostałej części celu sprzedażowego wyznaczonego na bieżący rok. – mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Murapol S.A. – Czynnikiem charakteryzującym działalność Grupy Murapol, który również przemawia na naszą korzyść, jest niższy w porównaniu do średniej rynkowej okres wyprzedaży mieszkań. Wskaźnik ten wynosi u nas niecałe 3 kwartały, w porównaniu do 3,7 kwartałów rynkowo. – dodaje Michał Sapota.

Grupa Murapol stale poszukuje ciekawych lokalizacji, na których będzie realizować projekty deweloperskie. Tylko w trzecim kwartale 2016 roku Grupa podpisała przedwstępne umowy nabycia 6 działek o łącznej powierzchni ponad 19,6 ha zlokalizowanych w Katowicach, Łodzi, Warszawie, Gdyni i Gdańsku. Grupa zawarła również dwie umowy kupna nieruchomości w Katowicach oraz Tychach o łącznej powierzchni blisko 5,3 ha, na których zamierza wybudować projekty deweloperskie obejmujące ok. 925 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 41 tys. m².

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym działającym w obszarze jedno- i wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Spółki z Grupy zajmują się realizacją projektów deweloperskich, generalnym wykonawstwem, a także organizacją i zarządzaniem projektami inwestycyjnymi (w tym w formie zamkniętych funduszy inwestycyjnych) w obszarze nieruchomości mieszkaniowych. W trakcie 15 lat działalności holding Murapol zrealizował setki obiektów, w których zamieszkało ponad 12,5 tys. osób. Obecnie holding

www.murapol.pl

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

sekretariat@murapol.pl

Informacja prasowa

Murapol realizuje 97 budynków mieszkaniowych i komercyjnych na terenie całego kraju oraz posiada jeden z największych portfeli projektów w przygotowaniu wśród podmiotów funkcjonujących na krajowym rynku nieruchomości. Aktualna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 11 miastach w Polsce tj. w: Bielsku-Białej, Gdańsku, Katowicach, Krakowie, Poznaniu, Siewierzu, Toruniu, Tychach, Warszawie, Wieliczce i Wrocławiu. Grupa nabyła działki w trzech kolejnych miastach tj. w Bydgoszczy, Łodzi i Gdyni, gdzie przygotowuje realizacje projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m. in. do Niemiec (Berlin). Obligacje Murapol S.A. notowane są w Alternatywnym Systemie Obrotu na rynku Catalyst.

Kontakt: Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations | E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877
