

Bielsko-Biała, 10 maja 2017 r.

Drugi projekt Murapolu w Niemczech

Grupa Murapol zakupiła grunt o powierzchni 2 ha w Zossen za cenę 3,1 mln euro netto. Na nabytej nieruchomości zostanie zrealizowany projekt mieszkaniowy składający się z piętnastu 3-4 kondygnacyjnych budynków, w których przewidziano 230 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 13 tys. mkw.

- Inwestycja w Zossen będzie naszym drugim projektem nieruchomościowym w Niemczech, znacznie większym niż pilotażowy w Berlinie. Nabyty teren jest oddalony o 300 m od centrum miasta i 700 od stacji kolejowej w Zossen. Atrakcyjna lokalizacja działki, w połączeniu z olbrzymim deficytem lokali w budownictwie wielomieszkaniowym w tym mieście, sprawia że jesteśmy spokojni o komercjalizację planowanej inwestycji. Liczymy, że jej realizacja także będzie przebiegała sprawnie, gdyż już teraz spotykamy się z dużą przychylnością władz lokalnych do naszej obecności w Zossen. Jako inwestor braliśmy udział w opracowywaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dzięki czemu zakupiony grunt idealnie wpisuje się w nasz model realizacji projektów mieszkaniowych. - mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Murapol S.A. – Zakładamy, że tą inwestycją nie powiedzieliśmy jeszcze ostatniego słowa na niemieckim rynku mieszkaniowym, zwłaszcza że ostatnio utworzyliśmy w Berlinie oddział MURAGER GmbH, spółki dedykowanej naszej działalności w tym kraju. – dodaje Michał Sapota.

Strategia Grupy Murapol zakłada budowanie stabilnej organizacji o zasięgu międzynarodowym. Obecnie Grupa przygotowuje projekty mieszkaniowe w dwóch krajach Europy Zachodniej. W czerwcu ub. r. Murapol nabył pierwszą nieruchomość za granicą – w Berlinie, na której zostanie zrealizowany projekt mieszkaniowy składający się ze 120 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 5,4 tys. mkw. Z kolei w Edynburgu, na zakontraktowanych w pierwszym kwartale br. gruntach – przy Ferry Road i London Road – Murapol przygotowuje dwie inwestycje, w których łącznie powstanie 4,1 tys. mkw. powierzchni mieszkalnej w 50 lokalach.

Ekspansja zagraniczna Grupy Murapol nie zwalnia tempa rozwoju jej działalności na krajowym rynku nieruchomościowym. Tylko od początku 2017 roku Grupa zakupiła 13,3 ha gruntów o wartości 79 mln zł, na których wybuduje ponad 2,5 tys. lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 113 tys. mkw. Ponadto Murapol podpisał pięć umów przedwstępnych o wartości 90,1 mln zł dotyczących nabycia 22,2 ha terenów inwestycyjnych, przeznaczonych na realizację projektów deweloperskich obejmujących 3,8 tys. mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 162,5 mkw.

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 16 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu

www.murapol.pl

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

sekretariat@murapol.pl

Informacja prasowa

komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 12 miastach w Polsce, w czterech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizacje projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m. in. do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 zakontraktowanych rok wcześniej. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż min. 4.000 mieszkań. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport, jak również wspiera rozwój młodych organizując staże studenckie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877

www.murapol.pl
