

Bielsko-Biała, 20 lipca 2017 r.

## **Kolejna inwestycja Murapolu w Katowicach**

**Grupa Murapol podpisała przedwstępną umowę dotyczącą zakupu działki o powierzchni ok. 1,4 ha położonej u zbiegu ulic J. Bайдona i Bożogrobców w Katowicach. Na zakontraktowanym terenie zostanie zrealizowany projekt nieruchomościowy zakładający budowę ok. 370 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej min. 16,4 tys. mkw. Transakcja opiewa na kwotę 3,5 mln euro netto powiększoną o 100 zł netto płatne za każdy mkw. zaplanowanego w ramach inwestycji PUM.**

Ostateczna umowa przenosząca własność gruntu zostanie podpisana do 20 lutego 2018 roku, po spełnieniu warunków zawieszających, w tym m.in. po uzyskaniu przez Grupę Murapol zamiennego pozwolenia na budowę projektu mieszkaniowego.

*- Śląsk i Zagłębie stanowią interesującą lokalizację do prowadzenia działalności deweloperskiej dlatego konsekwentnie, od 9 lat umacniamy swoją pozycję na tym rynku mieszkaniowym. Atrakcyjność inwestycyjna regionu wynika zarówno z jego dużego potencjału demograficznego, jak i już zauważalnego, i stale rosnącego zainteresowania ze strony krajowego i zagranicznego biznesu. Napływ kapitału, który tworzy kolejne miejsca pracy, nie tylko wpływa na decyzje zakupowe mieszkańców Śląska i Zagłębia, ale także przyciąga ludzi, którzy generują dodatkowy popyt na mieszkania. Tworzone w ten sposób korzystne warunki rynkowe, w połączeniu z naszą znajomością regionu, pozwalają nam przygotowywać inwestycje, które cieszą się dużym zainteresowaniem wśród klientów. – mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Murapol S.A.*

Grupa Murapol, w ramach segmentu deweloperskiego prowadzonej działalności, w stolicy Górnego Śląska przygotowuje realizację największego w swojej 16-letniej historii projektu nieruchomościowego. Przy ul. Karolinki powstanie kompleks mieszkaniowy wraz z towarzyszącą zabudową biurową oraz infrastrukturą handlowo-usługową, o łącznej powierzchni użytkowej przekraczającej 95 tys. mkw. Obecny portfel katowickich inwestycji w przygotowaniu obejmuje ponad 2,7 tys. lokali mieszkalnych. Poza projektem w Giszowcu oraz nabytym terenem przy Bożogrobców, Grupa pracuje także nad inwestycją przy ul. Nasykowej oraz kolejnymi etapami projektów Murapol Śląskie Ogrody oraz Murapol Nowy Bażantów. Obecnie w ofercie Murapolu znajduje się blisko 300 lokali w inwestycjach zlokalizowanych przy ul. Bażantów oraz ul. Bytkowskiej.

---

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 16 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu

[www.murapol.pl](http://www.murapol.pl)

---

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

[sekretariat@murapol.pl](mailto:sekretariat@murapol.pl)

## Informacja prasowa

---

komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 12 miastach w Polsce, w czterech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizacje projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m. in. do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 zakontraktowanych rok wcześniej. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż min. 4.000 mieszkań. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport, jak również wspiera rozwój młodych organizując staże studenckie.

### **Kontakt:**

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: [malgorzata.gaborek@murapol.pl](mailto:malgorzata.gaborek@murapol.pl) | M: 510 896 877

---

[www.murapol.pl](http://www.murapol.pl)

---