

Murapol umacnia pozycję rynkową w Katowicach

Grupa Murapol zakupiła teren inwestycyjny o powierzchni 0,9 ha zlokalizowany przy ul. Nasypowej w Katowicach za kwotę 5 mln zł netto. Na nabytym gruncie zostanie zrealizowany projekt nieruchomościowy składający się z dwóch sześciokondygnacyjnych budynków, w których powstanie 185 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej ok. 8,5 tys. mkw. W podziemnych halach garażowych budynków zaoferujemy 116 miejsc postojowych.

Podpisana umowa zakupu działki przy **ul. Nasypowej** jest związana ze spełnieniem warunków zawieszających wynikających z umowy przedwstępnej z dnia 1 lipca 2016 r., w tym m.in. z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę projektu zgodnego z planami inwestycyjnymi Grupy.

Wstępny harmonogram inwestycji przy ul. Nasypowej przewiduje rozpoczęcie prac budowlanych w trzecim kwartale br., zaś przekazanie gotowych mieszkań nabywcom w pierwszym kwartale 2019 roku. Autorem projektu architektonicznego inwestycji jest Murapol Architects Drive Sp. z o.o., pracownia architektoniczna należąca do Grupy Abadon Real Estate, skupiającej segment wykonawczy holdingu Murapol.

- Konsekwentnie umacniamy pozycję rynkową w Katowicach oraz całym województwie śląskim. Dostrzegamy potencjał tego regionu, który w połączeniu z naszą znajomością jego rynku mieszkaniowego, pozwala nam przygotowywać inwestycje odpowiadające na potrzeby lokalowe mieszkańców Śląska i Zagłębia. W regionie tym jesteśmy obecni w Katowicach, Tychach, Siewierzu i Bielsku-Białej. Pracujemy nad inwestycjami w Sosnowcu i Gliwicach, a w ostatnich dniach wygraliśmy przetarg na zakup nieruchomości w Mikołowie. Ponadto przyglądamy się kilku innym miastom Górnego Śląska. Naszym celem jest zdominowanie rynku mieszkaniowego tego regionu. - mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Murapol S.A.

Portfolio projektów w przygotowaniu Grupy Murapol w stolicy Górnego Śląska obejmuje blisko 3 tys. lokali mieszkalnych, których łączna powierzchnia użytkowa wyniesie ok. 128 tys. mkw. Procedowane inwestycje, poza projektem przy ul. Nasypowej, powstaną przy ul. Karolinki, u zbiegu ulic J. Bайдona i Bożogrobców, przy ul. Bytkowskiej, a także ul. Bażantów jako kolejne etapy inwestycji Murapol Nowy Bażantów.

Ponadto w województwie śląskim przygotowujemy kolejne kwartały projektów Murapol Siewierz Jeziorna oraz Murapol Śląskie Ogrody w Tychach. Rozpoczęliśmy również prace nad inwestycją zaplanowaną na zakontraktowanej w ostatnich dniach działce w Bielsku Białej. W bieżącym roku Murapol wszedł także do nowych lokalizacji Aglomeracji Śląskiej. W Sosnowcu i Gliwicach Grupa proceduje formalności

www.murapol.pl

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

sekretariat@murapol.pl

Informacja prasowa

administracyjne związane z realizacją inwestycji mieszkaniowych, w ramach których powstanie odpowiednio ok. 750 oraz 690 lokali.

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 16 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 12 miastach w Polsce, w czterech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizację projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m.in. do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 zakontraktowanych rok wcześniej. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż min. 4.000 mieszkań. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport, jak również wspiera rozwój młodych organizując staże studenckie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877

www.murapol.pl
