

Bielsko-Biała, 14 czerwca 2017 roku

Murapol wybuduje 106 mieszkań przy ul. Słubickiej we Wrocławiu

Grupa Murapol zakupiła nieruchomość o powierzchni 0,27 ha zlokalizowaną przy ul. Słubickiej we Wrocławiu za kwotę 4,5 mln zł netto. Na nabytym gruncie Murapol zrealizuje inwestycję, w ramach której w sześciokondygnacyjnym budynku powstanie 106 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej ok. 4,6 tys. mkw. oraz 7 lokali usługowych o powierzchni ok. 300 mkw. Ponadto do dyspozycji mieszkańców postawionych zostanie 90 miejsc postojowych.

Podpisana umowa zakupu działki przy **ul. Słubickiej** jest związana ze spełnieniem warunków zawieszających wynikających z umowy przedwstępnej z dnia 13 kwietnia 2016 r., w tym m.in. z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę projektu zgodnego z planami inwestycyjnymi Grupy.

- Projekt Murapol Apartamenty Słubicka jest naszą kolejną inwestycją mieszkaniową realizowaną na wrocławskim rynku mieszkaniowym, która spotkała się z bardzo pozytywnym odbiorem ze strony klientów. Cieszy nas, że zaproponowane układy mieszkań oraz atrakcyjna lokalizacja wpisały się w potrzeby oraz preferencje mieszkaniowe wrocławian, czego wyrazem jest bardzo szybkie skomercjalizowanie inwestycji. Myślę, że wyróżnikiem tego projektu jest także ciekawa elewacja budynku, nawiązująca do zabytkowej architektury kamienic sąsiadujących, przez co doskonale wpisuje się w ład architektoniczno-urbanistyczny osiedla Szczepin. - mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Murapol S.A.

Harmonogram projektu zakłada rozpoczęcie prac budowlanych na przełomie drugiego i trzeciego kwartału bieżącego roku, natomiast oddanie lokali do dyspozycji mieszkańców przewidziane jest na koniec 2018 roku. Autorem projektu architektonicznego jest pracownia Murapol Architects Drive Sp. z o.o., należąca do Grupy Abadon Real Estate skupiającej segment wykonawczy holdingu Murapol.

Wrocław jest obecny na mapie inwestycji Grupy Murapol od 2007 roku. W tym czasie oddaliśmy do dyspozycji mieszkańców ok. 1,2 tys. mieszkań w sześciopiętrowym projekcie Mała Toskania, inwestycjach Różana Dolina i Zielony Zakątek, a także w pierwszych etapach Nowej Toskanii i Nowego Wrocławia. Obecnie Murapol we Wrocławiu, poza projektem Murapol Apartamenty Słubicka, realizuje kolejne etapy inwestycji: Nowy Wrocław oraz Nowa Toskania, w których łącznie zostanie wybudowanych blisko 620 lokali mieszkalnych. W przygotowaniu mamy kolejne projekty, które powstaną przy ul. Klasztornej i ul. Dożynkowej, a w których zaoferujemy ponad 700 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej przekraczającej 30 tys. mkw.

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 16 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu

www.murapol.pl

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

sekretariat@murapol.pl

Informacja prasowa

komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 12 miastach w Polsce, w czterech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizacje projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m. in. do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 zakontraktowanych rok wcześniej. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż min. 4.000 mieszkań. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport, jak również wspiera rozwój młodych organizując staże studenckie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877

www.murapol.pl
