

Murapol wybuduje 569 mieszkań w warszawskim Ursusie

Grupa Murapol, w ramach segmentu deweloperskiego prowadzonej działalności, podpisała przedwstępną umowę dotyczącą zakupu działki o powierzchni ok. 4,4 ha, położonej przy ul. Henryka Brodatego w Warszawie. Murapol zrealizuje na nabywanym gruncie trzyetapowy projekt deweloperski, w ramach którego w 15 budynkach zaoferuje 569 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej ok. 31,4 tys. mkw. Do dyspozycji mieszkańców zostanie postawionych także ok. 650 miejsc postojowych. Transakcja opiewa na kwotę blisko 45,8 mln zł netto.

- Warszawski Ursus dynamicznie rozwija się w ostatnich latach. Rozbudowa bazy oświatowej - szkół, przedszkoli, infrastruktury sportowej powoduje, że sprowadza się tutaj coraz więcej rodzin z dziećmi, co determinuje rosnące potrzeby mieszkaniowe. Dostrzegając duży potencjał dzielnicy, postanowiliśmy zwiększyć swoje zaangażowanie w tej części Warszawy. Spodziewamy się, że inwestycja przy ul. Henryka Brodatego będzie cieszyła się równie dużym zainteresowaniem wśród klientów, jak nasze inne projekty mieszkaniowe w stolicy. - mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Murapol S.A. - Warszawa jest jedną z kluczowych lokalizacji na naszej mapie inwestycji. Chcemy dołączyć do czołówki tutejszych graczy, dlatego w naszej strategii rozwoju założyliśmy realizację co najmniej dziesięciu projektów rocznie na tym rynku. Plan ten zamierzamy wykonać, gdyż obecnie budujemy dwie inwestycje, a kolejnych siedem mamy w przygotowaniu. - dodaje Michał Sapota.

Grupa Murapol działa na rynku warszawskim od 2011 roku. W tym czasie, w trzech zrealizowanych projektach inwestycyjnych, tj. Czterech Porach Roku, Królewskich Ogrodach oraz Murapol Jana Kazimierza, sprzedała ok. 800 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej przekraczającej 37 tys. mkw. Aktualnie Grupa realizuje dwa projekty inwestycyjne: Murapol Parki Warszawy oraz Murapol Ordon, w których powstanie kolejnych 600 mieszkań o łącznym PUM-ie wynoszącym 25 tys. mkw. W ofercie Grupy dostępne są ostatnie wolne lokale w tych inwestycjach. Murapol stale powiększa portfel warszawskich inwestycji w przygotowaniu. Poza projektem zaplanowanym przy ul. Henryka Brodatego, Grupa pracuje nad sześcioma inwestycjami, w ramach których zostanie wybudowanych ok. 3,2 tys. lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej przekraczającej 136 tys. mkw.

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 16 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 12 miastach w Polsce, w czterech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizacje projektów

www.murapol.pl

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

sekretariat@murapol.pl

Informacja prasowa

deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m. in. do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 zakontraktowanych rok wcześniej. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż min. 4.000 mieszkań. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport, jak również wspiera rozwój młodych organizując staże studenckie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877

www.murapol.pl
