

Bielsko-Biała, 21 marca 2017 roku

## Murapol powiększa bank ziemi w Poznaniu

**Grupa Murapol zakupiła nieruchomość o powierzchni 0,77 ha zlokalizowaną przy ul. Karpia w Poznaniu za kwotę 4,55 mln zł netto. Na nabytym gruncie zostanie zrealizowany projekt deweloperski składający się ze 184 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej ok. 9,9 tys. mkw.**

Podpisana umowa zakupu działki przy **ul. Karpia** jest związana ze spełnieniem warunków zawieszających wynikających z umowy przedwstępnej z dnia 30 grudnia 2016 r., w tym m. in. z wykreśleniem z księgi wieczystej obciążeń hipotecznych oraz ostrzeżeń dotyczących postępowań egzekucyjnych.

W ramach inwestycji przy ul. Karpia powstaną dwa budynki, pięcio- i sześciokondygnacyjny, w których zostaną zaoferowane mieszkania o zróżnicowanych metrażach i strukturze, obejmujące kawalerki, lokale dwu-, trzy- i czteropokojowe, o powierzchni od 28 do 65 mkw. Ponadto w podziemnych halach garażowych budynków przewidziano 184 miejsca postojowe.

*- W stolicy Wielkopolski działamy od 2010 roku, w którym to rozpoczęliśmy realizację naszego sztandarowego poznańskiego projektu - Nowe Winogrody, zlokalizowanego przy ul. Hawelańskiej. Duże zainteresowanie klientów tą inwestycją przekonało nas nie tylko do jej dalszej rozbudowy, ale także do szukania innych, ciekawych gruntów pod projekty mieszkaniowe w Poznaniu. – mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Murapol S.A. – Inwestycja przy ul. Karpia będzie adresowana do nieco innego segmentu klientów niż nabywcy lokali w osiedlu Nowe Winogrody. Przygotowując nową ofertę mieszkań odpowiedziliśmy na potrzeby tych kupujących, którzy szczególnie cenią sobie ciszę i spokój, a decydujące znaczenie przy podejmowaniu decyzji zakupowych mają zaproponowane im warunki cenowe. – dodaje Michał Sapota.*

Obecnie procedujemy formalności administracyjne związane z projektem przy ul. Karpia, po zakończeniu których rozpoczniemy prace budowlane. Wstępny harmonogram inwestycji przewiduje oddanie mieszkań do dyspozycji klientów w trzecim kwartale 2018 roku.

Aktualna poznańska oferta mieszkaniowa Grupy Murapol obejmuje trzeci i czwarty etap projektu **Murapol Nowe Winogrody**, w ramach których powstają 243 mieszkania o łącznej powierzchni użytkowej blisko 11,5 tys. mkw. Przyszłym mieszkańcom oferujemy także 451 miejsc postojowych. W dwóch wcześniejszych, już skomercjalizowanych etapach tej inwestycji, nabywców znalazło blisko 500 lokali mieszkalnych.

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

[sekretariat@murapol.pl](mailto:sekretariat@murapol.pl)

## Informacja prasowa

---

Ponadto przygotowujemy realizację projektu deweloperskiego przy **ul. Kajki**, w którego pierwszym etapie planujemy zaoferować klientom 259 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej przekraczającej 11,5 tys. mkw., a także 390 miejsc postojowych w kondygnacji podziemnej budynków.

---

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 16 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 12 miastach w Polsce, w czterech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizacje projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m. in. do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 zakontraktowanych rok wcześniej. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż min. 4.000 mieszkań. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport, jak również wspiera rozwój młodych organizując staże studenckie.

### **Kontakt:**

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: [malgorzata.gaborek@murapol.pl](mailto:malgorzata.gaborek@murapol.pl) | M: 510 896 877

---

[www.murapol.pl](http://www.murapol.pl)

---