

Bielsko-Biała, 26 października 2017 r.

Poznań umacnia pozycję na mapie inwestycji Grupy Murapol

Grupa Murapol, w ramach segmentu deweloperskiego prowadzonej działalności, podpisała przedwstępną umowę dotyczącą zakupu nieruchomości o łącznej powierzchni ok. 1,4 ha, za kwotę 14,25 mln zł netto. Na zakontraktowanym terenie Grupa zrealizuje projekt inwestycyjny, który będzie składał się z 2 budynków z 324 lokalami mieszkalnymi o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej ok. 14,7 tys. mkw. Do dyspozycji mieszkańców inwestycji zostanie postawionych także 498 miejsc parkingowych zaplanowanych w podziemnych i naziemnych halach garażowych.

Ostateczna umowa przenosząca własność gruntu zostanie podpisana do 20 grudnia 2017 roku po spełnieniu warunków zawieszających, w tym m.in. podpisaniu porozumień zapewniających dostęp do mediów na nabywanym terenie inwestycyjnym.

- *Dostrzegając potencjał inwestycyjny Poznania dla firm deweloperskich, systematycznie umacniamy pozycję tej lokalizacji na naszej mapie działalności. W przygotowywaniu oferty dla mieszkańców stolicy Wielkopolski, kładziemy nacisk na to aby uwzględniła zróżnicowane potrzeby lokalowe poznaniaków. Dlatego nasze portfolio projektów w tym mieście jest zróżnicowane, zarówno pod względem wielkości inwestycji, jak i ich lokalizacji. Odpowiedzią na zauważalnie rosnące znaczenie dostępu do terenów zielonych oraz miejsc rekreacji przy podejmowaniu decyzji zakupowych klientów, jest zakontraktowany grunt przy ul. Dymka. Znajduje się on nieopodal słynnej poznańskiej Malty, Parku Tysiąclecia oraz ogrodu zoologicznego, co czyni go niezwykle atrakcyjnym miejscem do zrealizowania projektu mieszkaniowego.*

- mówi Michał Sapota, Prezes Zarządu Murapol S.A.

W ciągu 7 lat obecności na poznańskim rynku mieszkaniowym Grupa Murapol oddała do dyspozycji mieszkańców blisko 500 lokali w dwóch etapach inwestycji Murapol Nowe Winogrody powstałej przy ul. Hawelańskiej. Obecnie Grupa realizuje trzeci etap tego projektu, który przewiduje powstanie ponad 240 mieszkań. W fazie realizacji znajduje się również inwestycja Murapol Poznańskie Ogrody, zlokalizowana przy ul. Kajki, w ramach której powstaje blisko 260 lokali. Budowane inwestycje są skomercjalizowane w ok. 50 proc. Dostrzegając potencjał poznańskiego rynku mieszkaniowego Grupa przygotowuje kolejne projekty nieruchomościowe w tej lokalizacji. Przy ul. Karpia zamierza wybudować 2 budynki z ok. 190 mieszkaniami, zaś przy ul. Wagrowskiej powstanie osiedle składające się z 7 budynków z 833 lokalami. Łączna powierzchnia użytkowa planowanych mieszkań wyniesie 43,5 tys. mkw.

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 16 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa

www.murapol.pl

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

sekretariat@murapol.pl

Informacja prasowa

mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 14 miastach w Polsce, w trzech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizację projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 zakontraktowanych rok wcześniej. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż 4.000 mieszkań. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport, jak również wspiera rozwój młodych organizując staże studenckie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877

www.murapol.pl
