

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

sekretariat@murapol.pl

Informacja prasowa

Bielsko-Biała, 13 kwietnia 2018 r.

Warszawska oferta Murapolu powiększona o ponad 100 nowych mieszkań

Grupa Murapol rozpoczęła sprzedaż mieszkań w pierwszym etapie inwestycji – Murapol Osiedle Natura, która powstaje przy ul. Kąty Grodziskie w Warszawie. Do dyspozycji klientów zostało postawionych 108 lokali o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej ponad 4,9 tys. mkw., a także 108 naziemnych miejsc postojowych. Cała inwestycja będzie docelowo kilkietapowym projektem deweloperskim, w ramach którego powstanie kompleks mieszkaniowy obejmujący ponad 500 lokali o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej około 23,4 tys. mkw.

Pierwszy etap inwestycji Murapol Osiedle Natura obejmuje dwa kameralne, 3-kondygnacyjne budynki, każdy mieszczący 54 lokale. W ofercie dostępne są kawalerki oraz mieszkania 2-, 3- i 4- pokojowe o najbardziej poszukiwanych metrażach – od 26 do 58 mkw. Autorem projektu architektonicznego inwestycji jest Murapol Architects Drive Sp. z o.o., pracownia należąca do Grupy Abadon Real Estate, skupiającej segment wykonawczy holdingu Murapol.

Obecnym harmonogram realizacji pierwszego etapu inwestycji Murapol Osiedle Natura przewiduje rozpoczęcie prac pod koniec drugiego kwartału 2018 r., zaś przekazanie gotowych mieszkań nabywcom w trzecim kwartale 2019 r.

– Warszawa jest ważnym punktem na naszej mapie inwestycji, dlatego konsekwentnie umacniamy swoją pozycję na tym rynku. Dostrzegając potencjał każdej części stolicy, nasze portfolio warszawskich realizacji oraz projektów będących w trakcie wykonywania, jest zdywersyfikowane lokalizacyjnie. Murapol Osiedle Natura powstaje na Białołęce, dzielnicy dynamicznie rozwijającej się zarówno pod kątem bazy lokalowej, jak i niezbędnej dla jej mieszkańców infrastruktury. Liczymy, że atuty lokalizacji, w połączeniu ze zróżnicowaną ofertą powstających w ramach inwestycji mieszkań, sprawią że będzie cieszyła się równie dużym zainteresowaniem klientów, jak nasze wcześniejsze warszawskie projekty. - mówi Nikodem Iskra, prezes zarządu Murapol S.A.

Inwestycja Murapol Osiedle Natura powstaje w spokojnej części Warszawy, w pobliżu licznych terenów zielonych, a jednocześnie dobrze skomunikowanej z centrum miasta. Mieszkańcy będą mogli korzystać zarówno z rozbudowanej infrastruktury komunikacji miejskiej, jak również dwóch dużych arterii – Trasy Toruńskiej i mostu Północnego. W bliskim sąsiedztwie inwestycji znajdują się szkoła, przedszkole i punkty handlowo-usługowe, w tym centrum handlowe Atrium Targówek.

Grupa, poza projektem Murapol Osiedle Natura, obecnie oferuje w stolicy mieszkania także w dwóch innych inwestycjach - Murapol Atrium Służewiec na Mokotowie oraz Murapol Osiedle Praskie w dzielnicy Praga-Południe, w ramach których do dyspozycji klientów postawiła ponad 370 lokali. Ponadto, Spółka pracuje nad kolejnymi projektami, w ramach których powstanie ok. 1,65 tys. mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej ponad 76,8 tys. mkw.

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 17 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora

www.murapol.pl

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

sekretariat@murapol.pl

Informacja prasowa

biurowego. W swojej dotychczasowej działalności Murapol zrealizował blisko 100 inwestycji, w których powstało około 8,5 tys. lokali zamieszkałych przez ponad 25 tys. osób. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 14 miastach w Polsce, w trzech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje projekty deweloperskie. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2017 roku Murapol podpisał 3.605 umów sprzedaży mieszkań, wobec odpowiednio 3.042 zakontraktowanych rok wcześniej i 2.400 w 2016 roku. W pierwszym kwartale 2018 roku Grupa Murapol podpisała 926 umów dotyczących sprzedaży mieszkań czyli o 14 proc. więcej r/r. Jest to najlepszy wynik wypracowany w ciągu pierwszych trzech miesięcy roku w całej dotychczasowej działalności Grupy i jednocześnie najwyższa kontraktacja zrealizowana w pierwszym kwartale br. wśród wszystkich firm deweloperskich działających na polskim rynku mieszkaniowym. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport zarówno profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży, co zostało dostrzeżone przez kapitułę konkursu Responsible Business Awards, która przyznała firmie nagrodę w kategorii Mecenat Sportu. Grupa Murapol została doceniona również za swoją działalność deweloperską w obszarze zielonego budownictwa, otrzymując nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards 2017.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877

www.murapol.pl
