

Bielsko-Biała, 8 maja 2019 r.

Bank ziemi Murapolu powiększony o kolejne grunty w Katowicach

Grupa Murapol zawarła przedwstępną umowę dotyczącą zakupu terenu inwestycyjnego o powierzchni 6,8 ha zlokalizowanego przy ul. Śląskiej w katowickiej dzielnicy Ligota, za kwotę 34 mln zł netto. Na zakontraktowanej nieruchomości Murapol zamierza zrealizować projekt deweloperski obejmujący budowę ok. 1,2 tys. lokali mieszkalnych.

Umowa przyrzeczona dotycząca zakupu gruntu zostanie podpisana do dnia 30.11.2020 r. po spełnieniu się warunku zawieszającego, tj. otrzymaniu przez Grupę Murapol prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę projektu nieruchomościowego zgodnego z planami inwestycyjnymi dewelopera.

- W tegorocznym rankingu Miast Przyszłości oceniającym atrakcyjność lokalizacji dla bezpośrednich inwestycji zagranicznych, Katowice zajęły pierwsze miejsce. Ten dynamicznie rozwijający się ośrodek stanowi centrum ponad dwumilionowej aglomeracji o interesującym klimacie inwestycyjnym dla przedsiębiorców, w tym znaczących międzynarodowych firm. Taka sytuacja sprzyja rozwojowi rynku nie tylko powierzchni biurowych, ale także mieszkaniowych. Jako Grupa Murapol wykorzystujemy tę dobrą koniunkturę i systematycznie powiększamy swoje portfolio realizacji w Katowicach o kolejne przedsięwzięcia nieruchomościowe – podkreśla Nikodem Iskra, prezes zarządu Murapol SA.

Grupa Murapol obecna jest w stolicy Górnego Śląska od 2008 roku. W tym czasie do dyspozycji klientów oddała ponad 1,2 tys. lokali mieszkalnych w dwóch wieloetapowych projektach deweloperskich – Murapol Bażantów i Mała Skandynawia oraz inwestycji Murapol Śląskie Tarasy.

Portfel aktualnie budowanych katowickich inwestycji obejmuje projekty Murapol Dębowe Tarasy powstający przy ul. Baildona, Murapol Apartamenty Trzy Stawy, inwestycję klasy premium realizowaną przy ul. Pułaskiego/Granicznej, Murapol Śląskie Ogrody budowane przy ul. Bytkowskiej, Murapol Nowy Bażantów realizowany przy ul. Bażantów, w których łącznie zamieszka blisko 3,2 tys. katowiczian.

Grupa Murapol jest holdingiem od 18 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. W swojej dotychczasowej działalności Murapol zrealizował ok. 100 inwestycji, w których powstało ok. 10 tys. lokali zamieszkałych przez 30 tys. osób. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 15 miastach w Polsce, w 2 kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje projekty deweloperskie. W ciągu pierwszych trzech miesięcy 2019 r. Grupa sprzedała 939 mieszkań wobec 926 w analogicznym okresie minionego roku. W 2018 roku Murapol sprzedał 3 560 mieszkań, wobec 3 605 rok wcześniej i 3042 w 2016 r. Grupa Murapol, poza umacnianiem pozycji wiodącej firmy deweloperskiej, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Firma angażuje się w inicjatywy promujące sport zarówno



profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży, co zostało dostrzeżone przez kapitułę konkursu Responsible Business Awards, która przyznała firmie nagrodę w kategorii Mecenat Sportu 2017. Grupa Murapol została doceniona również za swoją działalność deweloperską w obszarze zielonego budownictwa, otrzymując nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards 2017.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations
E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877