

Bielsko-Biała, 4 lutego 2019 r.

Kolejny budynek warszawskiej inwestycji Murapol Osiedle Natura w sprzedaży

Murapol uruchomił sprzedaż 54 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej ok. 2,4 tys. mkw. oferowanych w ramach drugiego etapu projektu Murapol Osiedle Natura przy ul. Kąty Grodzkie na warszawskiej Białołęce. Do dyspozycji mieszkańców zaprojektowano także 39 naziemnych miejsc parkingowych. Docelowo w drugim etapie powstaną 263 lokale w 5 budynkach, zaś cały projekt będzie wieloetapowym przedsięwzięciem deweloperskim obejmującym ponad 0,5 tys. mieszkań o łącznym PUM-ie sięgającym 23,4 tys. mkw.

W ofercie inwestycji Murapol Osiedle Natura dominują lokale 2- i 3- pokojowe o metrażach od blisko 33 do ponad 57 mkw., które powstaną w kameralnym, 3-kondygnacyjnym budynku w kształcie litery L. Lokale na piętrach będą posiadały balkony, a na parterze ogródki. Teren inwestycji zostanie zagospodarowany zielenią oraz elementami małej architektury. W budynku zostanie wdrożony Home Management System, inteligentne rozwiązania umożliwiające zdalne sterowanie za pomocą np. smartfonu oświetleniem, ogrzewaniem, wodą oraz urządzeniami zapewniającymi bezpieczeństwo mieszkania.

Autorem projektu architektonicznego inwestycji jest Murapol Architects Drive Sp. z o.o., pracownia należąca do Grupy Murapol. Wstępny harmonogram projektu zakłada rozpoczęcie prac budowlanych w trzecim kwartale br., zaś przekazanie gotowych mieszkań nabywcom w pierwszym kwartale 2021 r.

- Murapol Osiedle Natura to nasz najnowszy warszawski projekt, który wyróżnia się kameralną, niską zabudową. Wszystkie budynki, które w ramach niego powstaną, będą posiadały 3 kondygnacje i po ok. 50-60 lokali. Kolejnym atutem inwestycji jest lokalizacja przy ul. Kąty Grodzkie, w zielonej i spokojnej okolicy z licznymi miejscami do odpoczynku i rekreacji, w pobliżu Kanatu Żerańskiego oraz rezerwatu przyrody Łęgi Czarnej Strugi – mówi Nikodem Iskra, prezes zarządu Murapol SA. – Ponadto Białołęka dynamicznie rozwija swoje zaplecze handlowo-usługowe, jest dobrze skomunikowana z centrum stolicy siecią linii autobusowych, kolejną miejską SKM oraz arteriami Trasy Toruńskiej i mostu Północnego – dodaje Nikodem Iskra.

Poza projektem Murapol Osiedle Natura, Grupa obecnie oferuje w stolicy mieszkania w dwóch innych inwestycjach - Murapol Atrium Służewiec na Mokotowie oraz Murapol Osiedle Praskie w dzielnicy Praga-Południe, w ramach których udostępniła ponad 630 lokali.

Grupa Murapol jest holdingiem od 18 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. W swojej dotychczasowej działalności Murapol zrealizował ok. 100 inwestycji, w których powstało ok. 10 tys. lokali zamieszkałych przez 30 tys. osób. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna



jest w 15 miastach w Polsce, w 2 kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje projekty deweloperskie. W 2018 roku Murapol sprzedał 3 560 mieszkań, wobec 3 605 rok wcześniej i 3042 w 2016 r. Grupa Murapol, poza umacnianiem pozycji wiodącej firmy deweloperskiej, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Firma angażuje się w inicjatywy promujące sport zarówno profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży, co zostało dostrzeżone przez kapitułę konkursu Responsible Business Awards, która przyznała firmie nagrodę w kategorii Mecenas Sportu 2017. Grupa Murapol została doceniona również za swoją działalność deweloperską w obszarze zielonego budownictwa, otrzymując nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards 2017.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations
E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877