

Bielsko-Biała, 8 października 2019 r.

## Murapol planuje kolejną inwestycję w Poznaniu

**Grupa Murapol zawarła przedwstępną umowę dotyczącą zakupu nieruchomości o powierzchni ponad 2,5 ha zlokalizowanych w Poznaniu, w dzielnicy Nowe Miasto. Na zakontraktowanym terenie deweloper zamierza zrealizować inwestycję nieruchomościową obejmującą ponad 600 lokali mieszkalnych zaprojektowanych w trzech budynkach o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej około 28 tys. mkw.**

Zawarcie umowy przyrzeczonej dot. zakupu zakontraktowanych nieruchomości nastąpi do dnia 31 marca 2021 roku.

Zgodnie z wprowadzonym w styczniu br. standardem wszystkie budynki, które powstaną w ramach nowego poznańskiego projektu deweloperskiego, wyposażone zostaną w Home Management System, autorski system infrastruktury i instalacji umożliwiający zastosowanie w mieszkaniach rozwiązań smart home – Murapol Appartme, monitoringu części wspólnych oraz wideodomofonów. Lokale dostępne w inwestycji będą posiadały również pakiet antysmogowy.

*- Z uwagą śledzimy dynamiczny rozwój poznańskiego rynku mieszkaniowego oraz rosnący popyt na lokale kupowane zarówno na użytek własny, jak i w celach inwestycyjnych. To właśnie Poznań jest miastem, w którym odnotowano mieszkaniowy boom w pierwszym kwartale br., a analitycy prognozują dalsze wzrosty zarówno pod względem wielkości oferty, jak i jej komercjalizacji. – mówi Nikodem Iskra, prezes zarządu Murapol SA. - Dzielnica Nowe Miasto, w której aktualnie zakontraktowaliśmy grunt, to obszar Poznania dobrze skomunikowany z pozostałymi rejonami miasta, z rozwiniętą infrastrukturą miejską i zapleczem handlowo-usługowym oraz edukacyjno-oświatowym, a więc stwarzający perspektywę do znalezienia tu dogodnego miejsca do zamieszkania. Świadczy o tym także zainteresowanie naszymi inwestycjami obecnie realizowanymi w tej części stolicy Wielkopolski. – dodaje Nikodem Iskra.*

Obecny portfel poznańskich projektów w budowie obejmuje inwestycje Murapol Malta powstającą przy ul. Dymka, Murapol Nowe Miasto realizowaną przy ul. Wagrowskiej oraz Murapol Nowy Poznań przy ul. Karpiej. Łącznie w projektach tych zamieszka ponad 2,4 tys. mieszkańców. Ponadto Grupa Murapol posiada w swoim portfolio kolejne przedsięwzięcia deweloperskie w przygotowaniu, w których zrealizowanych zostanie około 1,8 tys. lokali mieszkalnych.

---

**Grupa Murapol** jest jedną z wiodących firm deweloperskich, od 18 lat prowadzącą działalność w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. W swojej dotychczasowej działalności



Murapol zrealizował ok. 100 inwestycji, w których powstało ok. 10 tys. lokali zamieszkałych przez 30 tys. osób. Obecna mapa inwestycji Grupy obejmuje 15 miast w Polsce, w 2 kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje projekty deweloperskie. W ciągu pierwszego półrocza 2019 r. Grupa sprzedała 1 696 mieszkań wobec 1 798 w analogicznym okresie minionego roku, uzyskując drugi rynkowy wynik. W całym 2018 roku mieszkania Grupy nabyło 3 560 osób, wobec 3 605 rok wcześniej i 3 042 w 2016 r. Grupa Murapol, poza umacnianiem pozycji jednej z wiodących firm deweloperskich, kładzie nacisk na działalność pozabiznesową. Firma angażuje się w inicjatywy promujące sport zarówno profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży, co zostało dostrzeżone przez kapitułę konkursu Responsible Business Awards, która przyznała firmie nagrodę w kategorii Mecenas Sportu 2017. Grupa Murapol została doceniona również za swoją działalność deweloperską w obszarze zielonego budownictwa, otrzymując nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards 2017.

**Kontakt:**

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations  
E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877