

Bielsko-Biała, 26 lutego 2020 r.

## **151 nowych mieszkań w ofercie gdyńskiej inwestycji Murapol Nadmorskie Tarasy**

**Kawalerki oraz lokale 2-, 3- i 4-pokojowe zaprojektowane w dwóch 4-kondygnacyjnych budynkach trafiły do oferty projektu Murapol Nadmorskie Tarasy, realizowanego przez Grupę Murapol przy ul. Śmidowicza w Gdyni. Zaoferowane mieszkania wyposażone zostaną w pakiet antysmogowy oraz opcję smart home pozwalającą m.in. na zdalne sterowanie mediami.**

**Wprowadzone do sprzedaży lokale stanowią część „projektu1000”, w ramach którego Grupa Murapol uruchomiła komercjalizację jednocześnie ponad tysiąca mieszkań w sześciu miastach w Polsce.**

Najnowszy etap inwestycji Murapol Nadmorskie Tarasy obejmuje 151 mieszkań w najpopularniejszych układach i metrażach, od 26 do 59 mkw., zaprojektowanych w dwóch niewysokich budynkach. Dla poszukujących większych powierzchni przewidziana została możliwość łączenia lokali. Wszystkie mieszkania na parterze wyposażone zostaną w ogródki, dzięki którym mieszkańcy zyskają dodatkową przestrzeń do wypoczynku, a mieszkania na wyższych kondygnacjach w komfortowe balkony. Z myślą o zmotoryzowanych lokatorach zaplanowano 182 miejsca postojowe w podziemnej hali garażowej oraz parkingi na terenie wokół budynków. Teren osiedla zostanie zagospodarowany specjalnie dobraną zielenią oraz elementami małej architektury.

Klienci nabywający aktualnie zaoferowane lokale będą mieli możliwość zamontowania w nich systemu Murapol Appartme, umożliwiającego zdalne sterowanie za pomocą smartfonu oraz tabletu oświetleniem, ogrzewaniem, wodą, a także roletami wewnętrznymi. Poza powyższymi rozwiązaniami, zastosowany w budynkach Home Management System obejmie także monitoring wizyjny klatek schodowych, hali garażowych, części wspólnych osiedla oraz wideodomofon. Wprowadzone do sprzedaży lokale zostaną wyposażone w pakiet antysmogowy chroniący powietrze w mieszkaniu przed smogiem, pyłkami, kurzem, grzybami i bakteriami, zapewniając jednocześnie doskonałą przepuszczalność powietrza.

*- Według statystyk JLL, firmy analizującej sytuację w branży nieruchomości, Trójmiasto stanowi obecnie czwarty największy rynek mieszkaniowy w Polsce. Rocznie jest tu sprzedawanych ok. 8,5 tys. lokali. Z naszych obserwacji wynika, że osoby poszukujące nowych mieszkań szczególnie cenią sobie inwestycje zlokalizowane z pobliżu terenów zielonych i miejsc rekreacji oraz dogodnie skomunikowane z centrum miasta i pozostałymi dzielnicami. Te wszystkie kryteria spełnia projekt Murapol Nadmorskie Tarasy, którego już kolejny etap stawiamy do dyspozycji klientów - mówi Nikodem Iskra, prezes zarządu Murapol SA.*



Murapol Nadmorskie Tarasy to pierwszy projekt Spółki realizowany w Gdyni. Dotychczas w ramach tej inwestycji, poza aktualnie wprowadzoną do sprzedaży pulą, Murapol zaoferował 428 mieszkań, z czego pierwszy budynek z 81 lokalami otrzymał już decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. Docelowo inwestycja obejmie 8 budynków, w których wymarzone M znajdzie około 2,1 tys. mieszkańców.

Osiedle powstaje w nadmorskiej i zielonej okolicy Oksywie, zaledwie 2 km od morza, w sąsiedztwie lasu, przy jednoczesnej bogatej infrastrukturze i dobrym dojeździe do centrum oraz pozostałych miast aglomeracji zarówno komunikacją miejską, jak i samochodem, dzięki trasie szybkiego ruchu im. E. Kwiatkowskiego zapewniającej dogodne połączenie z obwodnicą Trójmiasta.

---

**Grupa Murapol** jest jedną z wiodących firm deweloperskich od 19 lat działającą w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. W swojej dotychczasowej działalności Murapol zrealizował ok. 60 inwestycji, w których powstało ponad 260 budynków z blisko 13,5 tys. mieszkań, zamieszkałych przez ponad 40 tys. osób. Obecna mapa inwestycji Grupy obejmuje 15 miast w Polsce, w 2 kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje projekty deweloperskie. W całym 2019 roku mieszkania Grupy nabyły 3 674 osoby, wobec 3 560 rok wcześniej i 3 605 w 2017 r. Grupa Murapol, poza umacnianiem pozycji jednej z wiodących firm deweloperskich, kładzie nacisk na działalność pozabiznesową. Firma angażuje się w inicjatywy promujące sport zarówno profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży, co zostało dostrzeżone przez kapitułę konkursu Responsible Business Awards, która przyznała firmie nagrodę w kategorii Mecenas Sportu 2017. Grupa Murapol została również wielokrotnie doceniana za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards 2017, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie dla Murapol Siewierz Jeziorna czy Osiedle mieszkaniowe dla Murapol Apartamenty Trzy Stawy w Katowicach. Spółka jest także laureatem konkursu Najwyższa Jakość Quality International 2019 w kategorii QI Product – Produkt Najwyższej Jakości – przyznanej dla wielorodzinnych inwestycji mieszkaniowych realizowanych przez Grupę Murapol.

**Kontakt:**

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations  
E: [malgorzata.gaborek@murapol.pl](mailto:malgorzata.gaborek@murapol.pl) | M: 510 896 877