

Bielsko-Biała, 25 lutego 2020 r.

Grupa Murapol rozpoczęła oferowanie 273 mieszkań w dwóch warszawskich projektach

Portfolio stołecznych inwestycji Grupy Murapol zostało powiększone o nowe przedsięwzięcie deweloperskie, które powstanie w dzielnicy Ursus – Murapol Dzieci Warszawy. Oferta mieszkań wprowadzonych do przedsprzedaży w tej inwestycji obejmuje 124 lokale. Do oferty trafiła także kolejna pula - 149 mieszkań w inwestycji Murapol Osiedle Natura, powstającej na warszawskiej Białołęce.

Zaoferowane lokale mieszkalne stanowią część „projektu1000”, w którym Murapol postawił do dyspozycji klientów jednocześnie ponad tysiąc mieszkań w siedmiu projektach mieszkaniowych.

W ramach pierwszego etapu inwestycji **Murapol Dzieci Warszawy** zaprojektowano 5-kondygnacyjny budynek z garażem podziemnym. Znajdą się w nim kawalerki o metrażach rozpoczynających się od 26 mkw., jak i większe, 2-, 3-, 4- czy 5- pokojowe lokale o powierzchniach sięgających 85 mkw. Klienci poszukujący jeszcze większych przestrzeni mogą skorzystać z możliwości łączenia lokali. Poza pakietem antysmogowym i opcją smart home, w które wyposażone będą mieszkania, w projekcie przewidziano także dodatkowe udogodnienia, takie jak stacje do ładowania samochodów elektrycznych, stojaki rowerowe i energooszczędne oświetlenie części wspólnych, razem objęte *pakietem eco*.

W kolejnym etapie inwestycji **Murapol Osiedle Natura**, powstającej w północnej części Warszawy, w otoczeniu terenów zielonych, rezerwatu przyrody oraz nieopodal Kanatu Żerańskiego, zaplanowano trzy kameralne, 3- kondygnacyjne budynki. Znajdą się w nich kawalerki oraz lokale 2-, 3- i 4- pokojowe, o powierzchniach od 25 mkw. do blisko 60 mkw. Wszystkie mieszkania wyposażone zostaną w pakiet antysmogowy chroniący powietrze wewnątrz przed smogiem i innymi zanieczyszczeniami. W inwestycji zostanie zainstalowany autorski Home Management System, dzięki któremu klienci będą mieli możliwość zamontowania w lokalach systemu smart home - Murapol Appartme.

Autorem projektów architektonicznych komercjalizowanych inwestycji jest Murapol Architects Drive SA, pracownia należąca do Grupy Murapol.

- Rynek mieszkaniowy Stolicy jest zdecydowanie największy i panuje na nim najsilniejsza konkurencja, a równocześnie cały czas mamy do czynienia z wysokim popytem na nowe lokale, dlatego też Warszawa stanowi dla nas jedną z kluczowych lokalizacji. Staramy się sukcesywnie uzupełniać swoją ofertę w tym mieście. Tylko w ubiegłym roku udostępniliśmy blisko 400 lokali w dwóch projektach, jednym dedykowanym nabywcom inwestycyjnym -



Murapol Apartamenty Praskie przy ul. Witołińskiej oraz w kolejnych etapach Murapol Osiedle Natura, powstających przy ul. Kąty Grodziskie – mówi Nikodem Iskra, prezes zarządu Murapol SA.

Aktualnie w stołecznej ofercie, poza wprowadzonymi obecnie do przedsprzedaży inwestycjami, Grupa posiada projekt Murapol Apartamenty Praskie na Pradze-Południe, dedykowany nabywcom inwestycyjnym. Dostępne są także ostatnie wolne lokale w inwestycjach Murapol Atrium Służewiec na Mokotowie oraz w drugim etapie projektu Murapol Osiedle Natura.

Grupa Murapol jest jedną z wiodących firm deweloperskich od 19 lat działającą w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. W swojej dotychczasowej działalności Murapol zrealizował ok. 60 inwestycji, w których powstało ponad 260 budynków z blisko 13,5 tys. mieszkań, zamieszkałych przez ponad 40 tys. osób. Obecna mapa inwestycji Grupy obejmuje 15 miast w Polsce, w 2 kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje projekty deweloperskie. W całym 2019 roku mieszkania Grupy nabyły 3 674 osoby, wobec 3 560 rok wcześniej i 3 605 w 2017 r. Grupa Murapol, poza umacnianiem pozycji jednej z wiodących firm deweloperskich, kładzie nacisk na działalność pozabiznesową. Firma angażuje się w inicjatywy promujące sport zarówno profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży, co zostało dostrzeżone przez kapitułę konkursu Responsible Business Awards, która przyznała firmie nagrodę w kategorii Mecenas Sportu 2017. Grupa Murapol została również wielokrotnie doceniana za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards 2017, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie dla Murapol Siewierz Jeziorna czy Osiedle mieszkaniowe dla Murapol Apartamenty Trzy Sławy. Spółka jest także laureatem konkursu Najwyższa Jakość Quality International 2019 w kategorii QI Product – Produkt Najwyższej Jakości – przyznanej dla wielorodzinnych inwestycji mieszkaniowych realizowanych przez Grupę Murapol.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877