

Bielsko-Biała, 27 października 2021 r.

Gotowe do odbioru mieszkania we Wrocławiu dostępne w ofercie dewelopera

Kawalerki oraz mieszkania 2- i 4-pokojowe są dostępne od ręki w inwestycji Murapol Zielona Toskania, zrealizowanej przy ul. Buforowej we Wrocławiu. Każdy z gotowych do odbioru lokali posiada w standardzie pakiet antysmogowy oraz możliwość instalacji smart home, dzięki wdrożonemu w budynkach Home Management System. Na wybrane z oferowanych mieszkań klienci mogą otrzymać negocjowane indywidualnie promocje. W ostatnim czasie deweloper wprowadził do sprzedaży także nową inwestycję – Murapol Słoneczne Jagodno, która powstanie przy ul. S. Drabika.

Murapol Zielona Toskania to wieloetapowa inwestycja, w której deweloper zrealizował już 3 budynki z blisko 450 mieszkaniami. Każdy z obiektów został wyposażony w Home Management System, pozwalający na korzystanie z technologii inteligentnego domu. To wygodne rozwiązanie, które pozwala nie tylko na zdalne kontrolowanie urządzeń elektrycznych, zaworów wody czy ogrzewania, ale również manualne zarządzanie mediami przy wykorzystaniu tzw. funkcji hotelowej. Możliwość odpowiedniego zarządzania energią przekłada się na realne oszczędności na jej zużyciu, sięgające nawet 30 proc. w skali roku. W standardzie każdego mieszkania znajduje się również pakiet antysmogowy, czyli system nowoczesnych filtrów, chroniący wewnątrz przed zanieczyszczonym powietrzem oraz pyłkami, grzybami i kurzem. Zgodnie z projektem architektonicznym inwestycji do każdego oferowanego lokalu przynależy balkon lub ogródek.

- W czasie wysokiego popytu na rynku nieruchomości mieszkaniowych czas oczekiwania na lokale wydłuża się, ponieważ większość z nich wyprzedaje się jeszcze przed zakończeniem realizacji budynków. W naszej wrocławskiej inwestycji przy ul. Buforowej stawiamy przed klientami pulę ostatnich, gotowych do odbioru lokali. Ponadto na wybrane mieszkania oferujemy negocjowane indywidualnie promocje – mówi Łukasz Tekieli, dyrektor ds. sprzedaży Murapol SA. – Murapol Zielona Toskania powstała w dzielnicy Wojszyce, części miasta dynamicznie rozwijającej się i cieszącej się coraz większą popularnością wśród wrocławian. Sprzyja temu łatwy dojazd do centrum i innych dzielnic, bliskość terenów rekreacyjnych zachęcających do rekreacji na świeżym powietrzu czy bogata infrastruktura w sąsiedztwie – dodaje.

Poza ofertą gotowych do odbioru mieszkań w Murapol Zielonej Toskanii, obecnie w stolicy Dolnego Śląska deweloper oferuje lokale w nowej inwestycji - **Murapol Słoneczne Jagodno**. Projekt zakłada powstanie przy ul. S. Drabika trzech 5-kondygnacyjnych budynków z 300 mieszkaniami, każdy z pakietem antysmogowym w standardzie oraz możliwością instalacji rozwiązań smart home. Inwestycja powstanie w atrakcyjnej lokalizacji, nieopodal zrealizowanego przedsięwzięcia deweloperskiego Murapol Zielona Toskania. Do 1 listopada br.



pierwszeństwo w dostępie do nowej oferty mieszkań będą mieli klienci, którzy zgłoszą zainteresowanie wypełniając formularz kontaktowy na stronie internetowej murapol.pl.

Grupa Murapol jest obecna na wrocławskim rynku mieszkaniowym od 14 lat, w trakcie których oddała do dyspozycji mieszkańców Dolnego Śląska ponad 3050 mieszkań w 8 wieloetapowych projektach inwestycyjnych, w tym w Murapol Apartamentach Słubicka powstałych w pobliżu Starego Miasta, Murapol Zielonych Bulwarach przy ul. Dożynkowej czy Murapol Małej Toskanii we Wrocławskich Krzykach.

Grupa Murapol to jeden z najbardziej doświadczonych i największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce pod względem liczby sprzedanych mieszkań oraz mieszkań przekazanych klientom. Od początku swojej działalności w 2001 r. do 30 września 2021 r. Grupa Murapol zrealizowała 70 wieloetapowych inwestycji nieruchomościowych, w których powstały 324 budynki z blisko 20 tys. lokalami zamieszkałymi przez ok 60 tys. osób.

Wyróżnikiem Grupy jest najbardziej zdywersyfikowana wśród deweloperów na polskim rynku mapa inwestycji. Na koniec września br. GK Murapol była obecna w 16 miastach, zarówno na największych rynkach mieszkaniowych w Polsce, w tym w Warszawie, Krakowie, Wrocławiu, Trójmieście czy aglomeracji śląskiej, jak również w miastach regionalnych, takich jak Bydgoszcz i Toruń.

Od I kwartału 2020 r. większościowym akcjonariuszem Murapolu jest AEREF V PL Investment S.à r.l. – spółka należąca do funduszy zarządzanych przez Ares Management Corporation, wiodącego globalnego menedżera w obszarze inwestycji alternatywnych, specjalizującego się w finansowaniu dłużnym, private equity i nieruchomościach, któremu doradza Griffin Real Estate.

W 2021 r. Grupa Murapol uruchomiła nową linię biznesową, polegającą na budowie lokali z przeznaczeniem na rzecz instytucjonalnego wynajmu mieszkań, realizowaną w ramach współpracy nawiązanej ze swoim znaczącym akcjonariuszem.

Grupa Murapol posiada zintegrowany model biznesowy, zakładający koncentrację wewnątrz organizacji wszystkich kompetencji niezbędnych do realizacji projektów nieruchomościowych – od pozyskiwania gruntów, przez projektowanie architektoniczne i inżynieryjne, budżetowanie inwestycji, zakupy materiałów budowlanych i generalne wykonawstwo, po działania marketingowe i sprzedażowe.

Murapol, wdrażając strategię zrównoważonego rozwoju, włącza do swojej działalności inicjatywy związane z ochroną środowiska, kwestiami społecznymi oraz zagadnieniami ładu korporacyjnego (ESG). Grupa stara się optymalizować zużycie surowców, wykorzystuje nowe technologie i wdraża energooszczędne rozwiązania. Firma angażuje się także w różne formy działalności społecznej, charytatywnej czy sportowej, wspierając zarówno sport profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży.

Murapol został wielokrotnie doceniony za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie oraz Osiedle mieszkaniowe. W 2020 roku Grupa zdobyła I miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Deweloperów Mieszkaniowych, organizowanym przez Dziennik Gazetę Prawną. Spółka jest także laureatem konkursu Najwyższa Jakość



Quality International 2021 w kategorii Produkt Najwyższej Jakości – przyznanej dla wielorodzinnych inwestycji mieszkaniowych realizowanych przez Grupę Murapol.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877