

Bielsko-Biała, 30 września 2025 r.

Kolejne propozycje mieszkaniowe w miasteczku nad zalewem

Grupa Murapol poszerza swoją ofertę w Siewierzu, wprowadzając do przedsprzedaży dwa nowe, 3-piętrowe budynki w ramach inwestycji Murapol Siewierz Jeziorna przy ul. Jeziornej. Do oferty dewelopera trafiły łącznie 84 mieszkania. To kolejny etap realizowanego osiedla, które powstaje w otoczeniu Zalewu Przeczycko-Siewierskiego, łącząc klasyczną architekturę z unikalnym charakterem tej lokalizacji.

[Murapol Siewierz Jeziorna](#) jest częścią pierwszej w Polsce zrównoważonej dzielnicy położonej w zielonej i urokliwej części Siewierza, tuż nad Zalewem Przeczycko-Siewierskim, łącząc kameralną zabudowę z dostępem do terenów zielonych i infrastruktury rekreacyjnej. Nowo wprowadzony do sprzedaży etap osiedla obejmuje dwa 3-piętrowe budynki z 84 lokalami mieszkalnymi o powierzchniach od 28 do 58 m², w układach 1-, 2-, 3- i 4-pokojowych. Wybrane lokale posiadają dwustronną ekspozycję, a dyspozycji mieszkańców postawiono ogólnodostępne zewnętrzne miejsca parkingowe. Każdy lokal wyposażono w pakiet antysmogowy oraz możliwość korzystania z systemu Smart Home, pozwalającego na oszczędność energii nawet do 29% w skali roku. Mieszkańcy mogą się cieszyć sąsiedztwem malowniczego jeziora i atrakcji dostępnych w okolicy. W obrębie inwestycji nie brakuje punktów handlowo-usługowych i udogodnień komunikacyjnych niezbędnych do codziennego funkcjonowania. W razie potrzeby dojazd do centrum Górnego Śląska zajmuje zaledwie 20 minut.

– Rozszerzenie oferty mieszkaniowej w Siewierzu to naturalny etap rozwoju naszego projektu w tym mieście, który pozwala klientom wybierać spośród jeszcze szerszej gamy mieszkań o zróżnicowanych układach i metrażach. Zależy nam, aby każda inwestycja tworzyła spójną całość pod względem standardu, funkcjonalności i udogodnień, kontynuując sprawdzone rozwiązania, takie jak kameralna architektura, kompaktowe układy mieszkań oraz opcje Smart Home i pakiet antysmogowy w każdym lokalu. Dzięki temu mieszkańcy mogą korzystać z oferty o sprawdzonym charakterze, wybierając lokale dostosowane do swoich potrzeb w nowoczesnych projektach stworzonych z myślą o wygodzie i jakości życia – mówi Łukasz Tekieli, dyrektor ds. sprzedaży w Grupie Murapol.

[Ceny mieszkań w inwestycji Murapol Siewierz Jeziorna rozpoczynają się już od 6600 zł/m².](#)

Grupa Murapol to jeden z najbardziej doświadczonych i największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce pod względem liczby sprzedanych mieszkań oraz mieszkań przekazanych klientom. Od początku swojej działalności w 2001 r. do 30 czerwca 2025 r. Grupa Murapol zrealizowała 94 wieloetapowe



inwestycje nieruchomościowe, w których powstały 464 budynki z blisko 32,3 tys. lokalami zamieszkałymi przez ok. 96,9 tys. osób. GK Murapol od początku swojej działalności była obecna w 21 miastach w Polsce.

Wyróżnikiem Grupy jest najbardziej zdywersyfikowana wśród deweloperów w Polsce mapa inwestycji. Na dzień 30 czerwca 2025 r. GK Murapol oferowała mieszkania i apartamenty inwestycyjne w 16 miastach, zarówno na największych rynkach mieszkaniowych w Polsce, w tym Krakowie, Wrocławiu, Trójmieście czy aglomeracji śląskiej, jak również w miastach regionalnych, takich jak Bydgoszcz i Toruń.

Od I kwartału 2020 r. wiodącym inwestorem Murapolu jest AEREF V PL Investment S.à r.l. – spółka należąca do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation), globalnego menedżera w obszarze inwestycji alternatywnych, specjalizującego się w finansowaniu dłużnym, private equity i nieruchomościach, któremu doradza Griffin Capital Partners.

W 2021 r. Grupa Murapol uruchomiła nową linię biznesową, polegającą na budowie lokali z przeznaczeniem na rzecz instytucjonalnego wynajmu (PRS), realizowaną w ramach współpracy nawiązanej z AEREF V PL PRS S.à r.l. i jego spółkami zależnymi (spółki projektowe PRS, LifeSpot), należącymi do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation).

W dniu 15 grudnia 2023 r. akcje spółki Murapol SA zadebiutowały na Rynku Głównym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie.

Grupa Murapol posiada zintegrowany model biznesowy, zakładający koncentrację wewnątrz organizacji wszystkich kompetencji niezbędnych do realizacji projektów nieruchomościowych – od pozyskiwania gruntów, przez projektowanie architektoniczne i inżynieryjne, budżetowanie inwestycji, zakupy materiałów budowlanych i generalne wykonawstwo, po działania marketingowe i sprzedażowe.

Murapol, wdrażając strategię zrównoważonego rozwoju, włącza do swojej działalności inicjatywy związane z ochroną środowiska, kwestiami społecznymi oraz zagadnieniami ładu korporacyjnego (ESG). Grupa stara się optymalizować zużycie surowców, wykorzystuje nowe technologie i wdraża energooszczędne rozwiązania. Firma angażuje się także w różne formy działalności społecznej, charytatywnej czy sportowej, wspierając zarówno sport profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży.

Murapol został wielokrotnie doceniony za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie oraz Osiedle mieszkaniowe. W 2024 roku, piąty rok z rzędu, Grupa zdobyła I miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Deweloperów Mieszkaniowych, organizowanym przez Dziennik Gazetę Prawną. Spółka jest także laureatem konkursu Laur Klienta 2022 i 2023, w kategorii ekologiczne strategie w biznesie oraz Laur Konsumenta 2025 w kategorii deweloperzy.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877