

Bielsko-Biała, 23 marca 2022 r.

Jeszcze większa oferta mieszkań od Grupy Murapol w 6 miastach | Ogólnopolski Dzień Otwarty

Grupa Murapol rozpoczyna sprzedaż 842 mieszkań w kolejnych etapach inwestycji realizowanych w Krakowie, Poznaniu, Gdańsku, Toruniu i Siewierzu oraz w nowym projekcie inwestycyjnym we Wrocławiu. Wszystkie wprowadzone do przedpremierowej oferty mieszkania w standardzie będą wyposażone w pakiet antysmogowy, a zamontowany w budynkach Home Management System umożliwi ich właścicielom korzystanie z rozwiązań smart home. Po wprowadzeniu do sprzedaży 842 mieszkań, obecna oferta Grupy Murapol obejmuje ponad 3 400 lokali w 21 inwestycji w 15 miastach.

- W ostatnim czasie zauważamy zwiększoną aktywność w grupie klientów gotówkowych, nabywających mieszkania w celach inwestycyjnych. To nie dziwi patrząc na sytuację makroekonomiczną. Wiemy, że osoby chcące lokować swój kapitał w nieruchomości, jak i te nabywające mieszkania na własne potrzeby szukają ich w różnych miastach, dlatego wprowadzamy do sprzedaży pulę lokali w inwestycjach rozproszonych po całej Polsce. Mamy zarówno Trójmiasto, gdzie od lat intensywnie działamy, a nasza marka jest dobrze znana i doceniana, jak i Kraków, będący jednym z naszych głównych rynków działalności. We Wrocławiu umacniamy swoją pozycję kolejną, nową inwestycją zaprojektowaną w znanym nam dobrze Jagodnie. Poznań ma znaczący udział w naszej obecnej ofercie. W Toruniu wprowadzamy do sprzedaży kolejny etap tamtejszej inwestycji, a w Siewierzu kontynuujemy współtworzenie pierwszej w Polsce zrównoważonej dzielnicy. – mówi Nikodem Iskra, prezes zarządu Murapol SA.

Murapol Jagodno Park to nowa inwestycja na mapie wrocławskich propozycji mieszkaniowych Grupy Murapol. Deweloper rozpoczyna oferowanie 66 mieszkań zaprojektowanych w pierwszym 6-kondygnacyjnym budynku tego projektu. Szeroka oferta zróżnicowanych układów i metraży, od 2- po 4-pokojowe, do każdego będzie przynależał balkon lub ogródek z tarasem. Do dyspozycji mieszkańców zostanie postawionych 68 miejsc postojowych w podziemnej hali garażowej oraz 13 wokół budynku. Docelowo przy ul. S. Drabika powstanie 5 budynków z 277 lokalami mieszkaniowymi. Na terenie inwestycji zostanie wdrożony pakiet eco obejmujący m.in. stacje ładowania samochodów elektrycznych, a dla fanów jednośladów - stojaki rowerowe. Autorem projektu architektonicznego inwestycji jest Murapol Architects Drive, pracownia projektowa należąca do Grupy Murapol. Rozpoczęcie prac budowlanych wprowadzonego do sprzedaży budynku nr 1 zaplanowano na drugi kwartał br., zaś zakończenie w drugim kwartale 2024.

O 249 mieszkań została rozbudowana oferta **Murapol Zielonego Żurawińca**, wieloetapowej inwestycji, którą Grupa Murapol realizuje przy ul. Sielawy w Poznaniu. W kolejnych dwóch



wprowadzonych do sprzedaży budynkach deweloper zaoferował klientom kawalerki, lokale 2-, 3- i 4-pokojowe, każdy z powierzchnią dodatkową tj. ogródkiem z tarasem na parterze lub balkonem na wyższych kondygnacjach. Docelowo Murapol Zielony Żurawiniec będzie obejmował 7 budynków z ponad 600 lokalami mieszkalnymi.

Oferta **Murapol Parków Krakowa**, inwestycji realizowanej przy ul. A. Vetulaniego w Krakowie, została powiększona o 157 kolejnych lokali mieszkalnych, kawalerek, mieszkań 2-, 3- i 4-pokojowych, każdy z powierzchnią dodatkową. W dotychczas zrealizowanych czterech budynkach zamieszkało blisko 2,2 tys. lokatorów.

6 budynków ze 160 lokalami mieszkalnymi trafiło do przedpremierowej oferty w Siewierzu. W tej pierwszej w Polsce zrównoważonej dzielnicy Grupa Murapol realizuje projekt **Murapol Siewierz Jeziorna**. Deweloper posiada w ofercie także ostatnie gotowe do odbioru mieszkania z poprzedniego etapu.

Murapol Osiedle Zdrovo to gdański projekt Grupy Murapol realizowany w dzielnicy Łostowice, przy ul. Niepołomickiej. Deweloper wprowadza do oferty ostatnie dwa budynki tego projektu, w których do dyspozycji klientów stawia 110 mieszkań. Zróżnicowane układy i metraże to nie jedyne atuty tej oferty. Atrakcyjność inwestycji podkreślają również zaprojektowane liczne ogrody deszczowe, które będą sprzyjać rekreacji mieszkańców osiedla oraz stacja ładowania samochodów elektrycznych dla fanów eco mobilności.

O 100 mieszkań zostaje powiększona oferta toruńskiej inwestycji **Murapol Osiedle Smart**. To kolejne dwa budynki osiedla z innowacyjną technologią Home Management System. Do dyspozycji klientów zostały postawione kawalerki, lokale 2-, 3- i 4-pokojowe, każdy z balkonem lub ogródkiem z tarasem.

Wprowadzone do sprzedaży mieszkania to przedpremierowa oferta Grupy Murapol. Można się z nią zapoznać wypełniając formularz kontaktowy na dedykowanej stronie internetowej: <https://landing.murapol.pl/nowa-oferta-marzec22>.

Ponadto, 26 marca Grupa Murapol zaprasza na **Ogólnopolski Dzień Otwarty** we wszystkich swoich biurach sprzedaży. Podczas spotkań z doradcami, klienci będą mogli uzyskać dodatkowe informacje zarówno o **przedpremierowej ofercie 842 mieszkań**, jak i trwającej promocji **Mieszkania HITY Cenowe**, w ramach której deweloper oferuje pulę 440 mieszkań z pakietami bonusów w 15 miastach. Wybierając lokal z puli promocyjnej można oszczędzić nawet 102 tys. zł. Promocja jest dostępna do końca marca.

Grupa Murapol to jeden z najbardziej doświadczonych i największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce pod względem liczby sprzedanych mieszkań oraz mieszkań przekazanych klientom. Od początku swojej działalności w 2001 r. Grupa Murapol zrealizowała 71 wieloetapowych inwestycji nieruchomościowych, w których powstało 336 budynków z ponad 21 tys. lokalami zamieszkałymi przez ok 63 tys. osób.



Wyróżnikiem Grupy jest najbardziej zdywersyfikowana wśród deweloperów mapa inwestycji. Na koniec września br. GK Murapol była obecna w 16 miastach, zarówno na największych rynkach mieszkaniowych w Polsce, w tym w Warszawie, Krakowie, Wrocławiu, Trójmieście czy aglomeracji śląskiej, jak również w miastach regionalnych, takich jak Bydgoszcz i Toruń.

Od I kwartału 2020 r. większościowym akcjonariuszem Murapolu jest AEREF V PL Investment S.à r.l. – spółka należąca do funduszy zarządzanych przez Ares Management Corporation, wiodącego globalnego menedżera w obszarze inwestycji alternatywnych, specjalizującego się w finansowaniu dłużnym, private equity i nieruchomościach, któremu doradza Griffin Capital Partners.

W 2021 r. Grupa Murapol uruchomiła nową linię biznesową, polegającą na budowie lokali z przeznaczeniem na rzecz instytucjonalnego wynajmu mieszkań, realizowaną w ramach współpracy nawiązanej ze swoim znaczącym akcjonariuszem.

Grupa Murapol posiada zintegrowany model biznesowy, zakładający koncentrację wewnątrz organizacji wszystkich kompetencji niezbędnych do realizacji projektów nieruchomościowych – od pozyskiwania gruntów, przez projektowanie architektoniczne i inżynieryjne, budżetowanie inwestycji, zakupy materiałów budowlanych i generalne wykonawstwo, po działania marketingowe i sprzedażowe.

Murapol, wdrażając strategię zrównoważonego rozwoju, włącza do swojej działalności inicjatywy związane z ochroną środowiska, kwestiami społecznymi oraz zagadnieniami ładu korporacyjnego (ESG). Grupa stara się optymalizować zużycie surowców, wykorzystuje nowe technologie i wdraża energooszczędne rozwiązania. Firma angażuje się także w różne formy działalności społecznej, charytatywnej czy sportowej, wspierając zarówno sport profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży.

Murapol został wielokrotnie doceniony za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie oraz Osiedle mieszkaniowe. W 2020 roku Grupa zdobyła I miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Deweloperów Mieszkaniowych, organizowanym przez Dziennik Gazetę Prawną. Spółka jest także laureatem konkursu Najwyższa Jakość Quality International 2021 w kategorii Produkt Najwyższej Jakości – przyznanej dla wielorodzinnych inwestycji mieszkaniowych realizowanych przez Grupę Murapol.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877