

Bielsko-Biała, 15 czerwca 2022 r.

## Kolejne mieszkania we wrocławskiej ofercie Grupy Murapol

**Grupa Murapol rozpoczyna sprzedaż mieszkań w kolejnym etapie inwestycji Murapol Jagodno Parku we Wrocławiu. Oferta obejmuje 211 nowoczesnych mieszkań zaprojektowanych w czterech 5- i 6-kondygnacyjnych budynkach. W standardzie każdego lokalu znajdzie się pakiet antysmogowy, chroniący powietrze wewnątrz przed zanieczyszczeniami z zewnątrz, a zamontowany w budynkach Home Management System pozwoli mieszkańcom korzystać z rozwiązań smart home.**

Murapol Jagodno Park to nowoczesna inwestycja, która powstanie w dzielnicy Krzyki, na osiedlu Jagodno – to zielona część stolicy województwa dolnośląskiego, która w ostatnich latach dynamicznie się rozwija, zachowując przy tym swój niepowtarzalny zielony charakter. W okolicy znajduje się stale rozbudowywana sieć punktów handlowo-usługowych i placówek oświatowo-wychowawczych. Dzięki rozwiniętej infrastrukturze drogowej, dojazd do centrum zajmuje zaledwie 15 minut. Nieopodal inwestycji znajduje się Park Brochowski, gdzie przyszli mieszkańcy będą mogli udać się na spacer i spędzać aktywnie czas.

Wprowadzony do sprzedaży drugi etap Murapol Jagodno Parku obejmuje szeroką pulę układów i metraży – od kawalerek po lokale 4-pokojowe. Do każdego z nich przynależy taras z ogródkiem na parterze oraz przestronny balkon na wyższych kondygnacjach. Inwestycja zlokalizowana jest w spokojnej okolicy w sąsiedztwie zielonych terenów, zachęcających do rekreacji i aktywności na świeżym powietrzu. Warto dodać, że deweloper stawia do dyspozycji mieszkańców także stacje ładowania samochodów elektrycznych i stojaki rowerowe, co z pewnością ma duże znaczenie dla wszystkich osób, które pragną żyć jeszcze bardziej ekologicznie. Ponadto, w częściach wspólnych budynków zostanie zamontowane energooszczędne oświetlenie LED.

*- Grupa Murapol w swoich inwestycjach wprowadza szereg eko udogodnień, które nie tylko zmniejszają negatywny wpływ człowieka na środowisko, ale też poprawiają komfort życia lokatorów. Rosnąca świadomość Polaków sprawia, że coraz więcej budynków powstaje w zgodzie z naturą. Chcąc obniżyć koszty użytkowania danej nieruchomości, deweloperzy i inwestorzy stosują ekologiczne rozwiązania już na etapie budowy. Zrównoważone osiedla to korzyść nie tylko dla środowiska, ale też dla mieszkańców. – mówi Łukasz Tekieli, dyrektor ds. sprzedaży w Grupie Murapol.*

W marcu tego roku do sprzedaży wprowadzonych zostało 66 mieszkań w 1. obiekcie Murapol Jagodno Parku. Docelowo w inwestycji powstanie 5 budynków, w których zamieszka ok. 830 lokatorów.



Obecna oferta mieszkań Grupy Murapol we Wrocławiu obejmuje blisko 400 lokali. Poza Murapol Jagodno Parkiem klienci mogą wybierać mieszkania w dwóch innych projektach. Przy ul. Buforowej, w inwestycji Murapol Zielona Toskania w ofercie znajdują się ostatnie gotowe do odbioru lokale. Tuż obok, przy ul. S. Drabika deweloper realizuje Murapol Słoneczne Jagodno, gdzie w trzech budynkach powstaje ponad 300 mieszkań, z których nieco ponad 100 jest jeszcze dostępnych.

Autorem projektu architektonicznego jest Murapol Architects Drive SA, pracownia projektowo-architektoniczna należąca do grupy Murapol.

W dotychczas zrealizowanych przez dewelopera ośmiu wieloetapowych inwestycjach w stolicy Dolnego Śląska zamieszkało już ponad 9 tys. lokatorów.

---

**Grupa Murapol** to jeden z najbardziej doświadczonych i największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce pod względem liczby sprzedanych mieszkań oraz mieszkań przekazanych klientom. Od początku swojej działalności w 2001 r. Grupa Murapol zrealizowała 71 wieloetapowych inwestycji nieruchomościowych, w których powstało 340 budynków z 21,4 tys. lokali zamieszkałymi przez ok 64 tys. osób.

Wyróżnikiem Grupy jest najbardziej zdywersyfikowana wśród deweloperów mapa inwestycji. Na koniec marca 2022 GK Murapol była obecna w 16 miastach, zarówno na największych rynkach mieszkaniowych w Polsce, w tym w Warszawie, Krakowie, Wrocławiu, Trójmieście czy aglomeracji śląskiej, jak również w miastach regionalnych, takich jak Bydgoszcz i Toruń.

Od I kwartału 2020 r. większościowym akcjonariuszem Murapolu jest AEREF V PL Investment S.à r.l. – spółka należąca do funduszy zarządzanych przez Ares Management Corporation, wiodącego globalnego menedżera w obszarze inwestycji alternatywnych, specjalizującego się w finansowaniu dłużnym, private equity i nieruchomościach, któremu doradza Griffin Real Estate.

W 2021 r. Grupa Murapol uruchomiła nową linię biznesową, polegającą na budowie lokali z przeznaczeniem na rzecz instytucjonalnego wynajmu, realizowaną w ramach współpracy nawiązanej ze swoim znaczącym akcjonariuszem.

Grupa Murapol posiada zintegrowany model biznesowy, zakładający koncentrację wewnątrz organizacji wszystkich kompetencji niezbędnych do realizacji projektów nieruchomościowych – od pozyskiwania gruntów, przez projektowanie architektoniczne i inżynierskie, budżetowanie inwestycji, zakupy materiałów budowlanych i generalne wykonawstwo, po działania marketingowe i sprzedażowe.

Murapol, wdrażając strategię zrównoważonego rozwoju, włącza do swojej działalności inicjatywy związane z ochroną środowiska, kwestiami społecznymi oraz zagadnieniami ładu korporacyjnego (ESG). Grupa stara się optymalizować zużycie surowców, wykorzystuje nowe technologie i wdraża energooszczędne rozwiązania. Firma angażuje się także w różne formy działalności społecznej, charytatywnej czy sportowej, wspierając zarówno sport profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży.

Murapol został wielokrotnie doceniony za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards,



Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie oraz Osiedle mieszkaniowe. W 2021 roku Grupa zdobyła I miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Deweloperów Mieszkaniowych, organizowanym przez Dziennik Gazetę Prawną. Spółka jest także laureatem konkursu Laur Klienta 2022, w kategorii ekologiczne strategie w biznesie.

**Kontakt:**

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: [malgorzata.gaborek@murapol.pl](mailto:malgorzata.gaborek@murapol.pl) | M: 510 896 877