

Bielsko-Biała, 12 listopada 2025 r.

Gotowe do odbioru nowe mieszkania, z extra rabatem za odbiór kluczy jeszcze w tym roku

Wybór nowego lokalu od dewelopera to decyzja, która pozwala uniknąć kompromisów i zamieszkać w nowoczesnym budownictwie, w mieszkaniu zaaranżowanym zgodnie z własnymi potrzebami. To także możliwość korzystania z eco udogodnień, które nie tylko wpływają na komfort codzienności, ale również na niższe koszty utrzymania nieruchomości. Dodatkowo, wybierając mieszkanie gotowe do odbioru z oferty Grupy Murapol, do którego klucze klient odbierze jeszcze w tym roku, daje możliwość uzyskania dodatkowego rabatu.

Jedną z kluczowych zalet rynku pierwotnego jest fakt, że nabywca staje się pierwszym właścicielem lokalu. Oznacza to, że wybrane mieszkanie aranżuje wg własnych potrzeb i preferencji, od układu pomieszczeń po wybór materiałów i wyposażenia. Takie rozwiązanie daje pełną satysfakcję i eliminuje konieczność kosztownych remontów. Ponadto wybierając nowoczesne budownictwo, stawiamy na nowe instalacje oraz elementy wykończenia zgodne z obowiązującymi standardami.

Kupując nieruchomość od dewelopera, nabywca korzysta z szeregu udogodnień finansowych. Brak 2% podatku od czynności cywilnoprawnych, 5-letnia rękojmia obejmująca zarówno lokal, jak i części wspólne oraz ochrona Deweloperskiego Funduszu Gwarancyjnego zapewniają bezpieczeństwo transakcji. Dzięki temu inwestycja jest bardziej przewidywalna i obciążona niższym ryzykiem niż zakup z rynku wtórnego, gdzie koszty funduszu remontowego mogą być znacznie wyższe.

Nowe inwestycje powstają z myślą o komforcie mieszkańców i są dostosowane do obecnych standardów. Wśród oferowanych rozwiązań znajdują się systemy smart home, pakiety antysmogowe czy energooszczędne instalacje, które obniżają koszty utrzymania mieszkania i poprawiają komfort życia. Dodatkowo deweloperzy często wybierają lokalizacje rozwijające się, co sprzyja wzrostowi wartości nieruchomości w czasie i zwiększa potencjał inwestycyjny nowego lokalu w porównaniu do rynku wtórnego.

Dla osób poszukujących takiego rozwiązania, Grupa Murapol przygotowała specjalną promocję, w ramach której decydując się na zakup lokalu gotowego do odbioru teraz lub jeszcze w 2025 roku, można skorzystać z ekstra rabatu. Zaoszczędzone w ten sposób środki można przeznaczyć np. na remont mieszkania i szybciej zamieszkać na swoim lub czerpać korzyści z wynajmu.



[Oferta promocyjna obejmuje nieruchomości w wybranych miastach: Bielsku-Białej, Chorzowie, Gdańsku, Gliwicach, Krakowie, Łodzi, Poznaniu, Siewierzu, Sosnowcu, Toruniu oraz Wrocławiu.](#)

– Rynek pierwotny zapewnia klientom pewność co do stanu technicznego lokalu oraz możliwość samodzielnego wykończenia mieszkania według własnych potrzeb. Zakup lokalu gotowego do odbioru skraca czas oczekiwania i daje dostęp do nowoczesnych rozwiązań, takich jak pakiet antysmogowy w standardzie czy opcjonalny system smart home. Przygotowana przez nas oferta z dodatkowym rabatem stanowi praktyczne wsparcie dla osób chcących tuż po decyzji zakupowej odebrać klucze do nowego mieszkania – mówi Łukasz Tekieli, dyrektor ds. sprzedaży w Grupie Murapol.

Grupa Murapol to jeden z najbardziej doświadczonych i największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce pod względem liczby sprzedanych mieszkań oraz mieszkań przekazanych klientom. Od początku swojej działalności w 2001 r. do 30 września 2025 r. Grupa Murapol zrealizowała 95 wieloetapowych inwestycji nieruchomościowych, w których powstało 469 budynków z blisko 33 tys. lokalami zamieszkałymi przez ok. 99 tys. osób. GK Murapol od początku swojej działalności była obecna w 21 miastach w Polsce.

Wyróżnikiem Grupy jest najbardziej zdywersyfikowana wśród deweloperów w Polsce mapa inwestycji. Na dzień 30 września 2025 r. GK Murapol oferowała mieszkania i apartamenty inwestycyjne w 16 miastach, zarówno na największych rynkach mieszkaniowych w Polsce, w tym w Warszawie, Krakowie, Łodzi, Poznaniu, Wrocławiu, Trójmieście czy aglomeracji śląskiej, jak również w miastach regionalnych, takich jak Lublin, Bielsko-Biała, Bydgoszcz i Toruń.

Od I kwartału 2020 r. wiodącym inwestorem Murapolu jest AEREF V PL Investment S.à r.l. – spółka należąca do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation), globalnego menedżera w obszarze inwestycji alternatywnych, specjalizującego się w finansowaniu dłużnym, private equity i nieruchomościach, któremu doradza Griffin Capital Partners.

W 2021 r. Grupa Murapol uruchomiła nową linię biznesową, polegającą na budowie lokali z przeznaczeniem na rzecz instytucjonalnego wynajmu (PRS), realizowaną w ramach współpracy nawiązanej z AEREF V PL PRS S.à r.l. i jego spółkami zależnymi (spółki projektowe PRS, LifeSpot), należącymi do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation).

W dniu 15 grudnia 2023 r. akcje spółki Murapol SA zadebiutowały na Rynku Głównym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie.

Grupa Murapol posiada zintegrowany model biznesowy, zakładający koncentrację wewnątrz organizacji wszystkich kompetencji niezbędnych do realizacji projektów nieruchomościowych – od pozyskiwania gruntów, przez projektowanie architektoniczne i inżynieryjne, budżetowanie inwestycji, zakupy materiałów budowlanych i generalne wykonawstwo, po działania marketingowe i sprzedażowe.

Murapol, wdrażając strategię zrównoważonego rozwoju, włącza do swojej działalności inicjatywy związane z ochroną środowiska, kwestiami społecznymi oraz zagadnieniami ładu korporacyjnego (ESG). Grupa stara się optymalizować zużycie surowców, wykorzystuje nowe technologie i wdraża energooszczędne rozwiązania. Firma angażuje się także w różne formy działalności społecznej,



charytatywnej czy sportowej, wspierając zarówno sport profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży.

Murapol został wielokrotnie doceniony za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie oraz Osiedle mieszkaniowe. W 2024 roku, piąty rok z rzędu, Grupa zdobyła I miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Deweloperów Mieszkaniowych, organizowanym przez Dziennik Gazetę Prawną. Spółka jest także laureatem konkursu Laur Klienta 2022 i 2023, w kategorii ekologiczne strategie w biznesie oraz Laur Konsumenta 2025 w kategorii deweloperzy.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877