

Bielsko-Biała, 5 lutego 2026 r.

Nawet 131 tys. zł mniej za mieszkanie z puli promocyjnej. Jaka szacunkowa rata kredytu za mieszkanie?

Łutowa akcja „[Przestań wynajmować, splacaj własne mieszkanie!](#)” Grupy Murapol obejmuje 177 mieszkań w 23 inwestycjach w 16 miastach w całej Polsce. Wybierając lokal z puli promocyjnej można zyskać pakiet bonusów o wartości sięgającej nawet 131 tys. zł. Dodatkowo można sprawdzić szacunkową wysokość rat kredytowych i porównać koszty zakupu z wydatkami na wynajem.

Wiele osób wynajmuje lokal, choć marzy o własnym mieszkaniu. W odpowiedzi na potrzeby takich osób deweloper przygotował pulę lokali z pakietami bonusów w każdym mieście, w którym działa wraz z wyliczoną szacunkową ratą kredytu¹, co pozwala łatwo porównać koszty zakupu z wydatkami na wynajem.

Promocją objęte są mieszkania o zróżnicowanych układach i metrażach – od kompaktowych kawalerek po przestronne lokale 4- i 5-pokojowe. Wybrane mieszkania są już gotowe do odbioru, co pozwala odebrać klucze zaraz po zakupie, część z nich spełnia kryteria rządowego programu Mieszkanie bez wkładu własnego. Pula promocyjna obejmuje lokale w 16 miastach, w tym m.in. w Warszawie, Krakowie, Wrocławiu, Gdańsku i Łodzi, odpowiadając różnym potrzebom i możliwościom osób szukających własnego mieszkania.

Pakiet bonusów dostępny w ramach łutowej akcji obejmuje rabaty w cenie mieszkania, cenie systemu smart home w wersji premium oraz cenie miejsca postojowego, w przypadku wybranych. W ten sposób można oszczędzić nawet 131 tys. zł. Dodatkowo klienci mogą sprawdzić szacunkową ratę kredytu¹, co ułatwia porównanie kosztów zakupu z wydatkami na wynajem i podjęcie świadomej decyzji o własnym mieszkaniu. Oferta jest atrakcyjna zarówno dla osób szukających własnego lokum, ale i dla inwestorów planujących wynajem nieruchomości.

[Wystarczy wypełnić formularz na stronie dedykowanej kampanii i w ten sposób zamówić listę lokali z bonusami wraz z warunkami cenowymi oraz wyliczoną szacunkową ratą kredytu.](#)¹

– Łutowa oferta promocyjna Grupy Murapol została przygotowana z myślą o osobach, które chcą zrobić realny krok w stronę własnego mieszkania i jednocześnie skorzystać z konkretnych oszczędności. Pakiet bonusów o wartości sięgającej nawet 131 tys. zł może znacząco obniżyć całkowity koszt zakupu nieruchomości. Pakiet antysmogowy w standardzie każdego lokalu

¹Przykładowa rata kredytowa wyliczona przy zał.: stałego oprocentowania 5,78% przez 5 lat, RRSO 6,22%, wkładu własnego 20%, okresu kredytowania wynoszącego 360 mies. Rzeczywista rata kredytowa może różnić się w zależności od zdolności kredytowej oraz warunków ustalonych przez bank.



zachęca do zakupu mieszkania bliżej centrum miasta. Z kolei możliwość sprawdzenia szacunkowej raty kredytowej pozwala łatwiej porównać koszty zakupu z wydatkami na wynajem. Do dyspozycji klientów odwiedzających nasze biura sprzedaży są zarówno doradcy nieruchomościowi, jak i kredytowi, którzy pomogą w znalezieniu lokalu spełniającego wysokie wymagania Klientów. Chcemy pokazać, że własne mieszkanie może być dziś dostępne szybciej i na bardziej przystępnych warunkach, niż wielu osobom się wydaje – mówi Łukasz Tekieli, dyrektor ds. sprzedaży w Grupie Murapol.

Grupa Murapol to jeden z najbardziej doświadczonych i największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce pod względem liczby sprzedanych mieszkań oraz mieszkań przekazanych klientom. Od początku swojej działalności w 2001 r. do 31 grudnia 2025 r. Grupa Murapol zrealizowała 102 wieloetapowe inwestycje nieruchomościowe, w których powstało 485 budynków z ponad 34,8 tys. lokalami zamieszkałymi przez ponad 104,5 tys. osób. GK Murapol od początku swojej działalności była obecna w 21 miastach w Polsce.

Wyróżnikiem Grupy jest najbardziej zdywersyfikowana wśród deweloperów w Polsce mapa inwestycji. Na dzień 31 grudnia 2024 r. GK Murapol oferowała mieszkania i apartamenty inwestycyjne w 16 miastach, zarówno na największych rynkach mieszkaniowych w Polsce, w tym Warszawie, Krakowie, Wrocławiu, Trójmieście czy aglomeracji śląskiej, jak również w miastach regionalnych, takich jak Bydgoszcz i Toruń.

Od I kwartału 2020 r. wiodącym inwestorem Murapolu jest AEREF V PL Investment S.à r.l. – spółka należąca do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation), globalnego menedżera w obszarze inwestycji alternatywnych, specjalizującego się w finansowaniu dłużnym, private equity i nieruchomościach, któremu doradza Griffin Capital Partners.

W 2021 r. Grupa Murapol uruchomiła nową linię biznesową, polegającą na budowie lokali z przeznaczeniem na rzecz instytucjonalnego wynajmu (PRS), realizowaną w ramach współpracy nawiązanej z AEREF V PL PRS S.à r.l. i jego spółkami zależnymi (spółki projektowe PRS, LifeSpot), należącymi do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation).

W dniu 15 grudnia 2023 r. akcje spółki Murapol SA zadebiutowały na Rynku Głównym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie.

Grupa Murapol posiada zintegrowany model biznesowy, zakładający koncentrację wewnątrz organizacji wszystkich kompetencji niezbędnych do realizacji projektów nieruchomościowych – od pozyskiwania gruntów, przez projektowanie architektoniczne i inżynieryjne, budżetowanie inwestycji, zakupy materiałów budowlanych i generalne wykonawstwo, po działania marketingowe i sprzedażowe.

Murapol, wdrażając strategię zrównoważonego rozwoju, włącza do swojej działalności inicjatywy związane z ochroną środowiska, kwestiami społecznymi oraz zagadnieniami ładu korporacyjnego (ESG). Grupa stara się optymalizować zużycie surowców, wykorzystuje nowe technologie i wdraża energooszczędne rozwiązania. Firma angażuje się także w różne formy działalności społecznej, charytatywnej czy sportowej, wspierając zarówno sport profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży.



Murapol został wielokrotnie doceniony za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie oraz Osiedle mieszkaniowe. W 2025 roku, szósty rok z rzędu, Grupa zdobyła I miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Deweloperów Mieszkaniowych, organizowanym przez Dziennik Gazetę Prawną. Spółka jest także laureatem konkursu Laur Klienta 2022 i 2023, w kategorii ekologiczne strategię w biznesie oraz Laur Konsumenta 2025 i 2026 w kategorii deweloperzy.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877