

skorygowany

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Skonsolidowany raport roczny SRR 2025

(rok)

(zgodnie z § 61 ust. 2 Rozporządzenia w sprawie informacji bieżących i okresowych)

dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową
(rodzaj emitenta – w przypadku wyboru opcji „dla innych emitentów”)

za rok obrotowy 2025 obejmujący okres od 2025-01-01 do 2025-12-31

zawierający skonsolidowane sprawozdanie finansowe według MSR zatwierdzonych w UE
w walucie PLN

data przekazania: 2026-04-14

MURAPOL SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

MURAPOL S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Developerska (dev)

(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)

43-300

(kod pocztowy)

Bielsko-Biała

(miejscowość)

Dworkowa

(ulica)

4

(numer)

+48 33 819 33 33

(telefon)

+48 33 829 46 66

(fax)

sekretariat@murapol.pl

(e-mail)

https://murapol.pl/

(www)

5471932616

(NIP)

072695687

(REGON)

259400LPW06NDBYTN565

(LEI)

0000275523

(KRS)

Ernst & Young Audyt Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k.
(firma audytorska)

| WYBRANE DANE FINANSOWE | w tys. PLN | | w tys. EUR | |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 |
| I. Przychody ze sprzedaży | 1 260 847,00 | 1 330 214,00 | 297 566,00 | 309 053,00 |
| II. Zysk/strata z działalności operacyjnej | 298 284,00 | 293 600,00 | 70 396,00 | 68 213,00 |
| III. Zysk/strata przed opodatkowaniem | 298 677,00 | 302 135,00 | 70 489,00 | 70 196,00 |
| IV. Zysk/strata netto | 235 844,00 | 242 029,00 | 55 660,00 | 56 231,00 |
| V. Zysk/strata netto akcjonariuszy jednostki dominującej | 235 844,00 | 242 001,00 | 55 660,00 | 56 225,00 |
| VI. Zysk netto na akcję przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej (w PLN/EUR na akcję) | 5,78 | 5,93 | 1,36 | 1,38 |
| VII. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej | 310 672,00 | 100 344,00 | 73 320,00 | 23 313,00 |
| VIII. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej | -445,00 | -818,00 | -105,00 | -190,00 |
| IX. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej | -194 998,00 | -119 565,00 | -46 021,00 | -27 779,00 |
| X. Przepływy pieniężne netto, razem | 115 229,00 | -20 039,00 | 27 194,00 | -4 656,00 |
| XI. Aktywa razem | 2 433 623,00 | 2 160 685,00 | 575 774,00 | 505 660,00 |
| XII. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania | 1 792 669,00 | 1 557 286,00 | 424 130,00 | 364 448,00 |
| XIII. Zobowiązania długoterminowe | 739 400,00 | 632 343,00 | 174 936,00 | 147 986,00 |
| XIV. Zobowiązania krótkoterminowe | 1 053 269,00 | 924 943,00 | 249 194,00 | 216 462,00 |
| XV. Kapitał własny akcjonariuszy jednostki dominującej | 640 954,00 | 603 399,00 | 151 644,00 | 141 212,00 |
| XVI. Liczba akcji (szt.) | 40 800 000,00 | 40 800 000,00 | 40 800 000,00 | 40 800 000,00 |
| XVII. Wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR) | 15,71 | 14,79 | 3,72 | 3,46 |

| WYBRANE DANE FINANSOWE | w tys. PLN | | w tys. EUR | |
|---|------------|------|------------|------|
| | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 |
| Pozycje aktywów i pasywów - według średniego kursu określonego przez Narodowy Bank Polski na dzień 31.12.2025 roku – 4,2267 PLN/EUR oraz na dzień 31.12.2024 roku - 4,2730 PLN/EUR. | | | | |
| Pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną kursów określonych przez Narodowy Bank Polski na ostatnie dni miesiąca: IV kwartałów 2025 roku – 4,2372 PLN/EUR; IV kwartałów 2024 roku – 4,3042 PLN/EUR. | | | | |

ZAWARTOŚĆ RAPORTU

| Plik | Opis |
|--|--|
| murapolsa-2025-12-31-1-pl.zip | Skonsolidowane sprawozdanie Finansowe Grupy Kapitałowej Murapol S.A. za 2025 rok |
| murapolsa-2025-12-31-1-pl.zip.xades | Skonsolidowane sprawozdanie Finansowe Grupy Kapitałowej Murapol S.A. za 2025 rok - podpis zewnętrzny |
| MurapolSzD2025-12-31-1-pl.xhtml | Sprawozdanie Zarządu z działalności Murapol S.A. i jej Grupy Kapitałowej w 2025 roku |
| MurapolSzD2025-12-31-1-pl.xhtml.xades | Sprawozdanie Zarządu z działalności Murapol S.A. i jej Grupy Kapitałowej w 2025 roku - podpis zewnętrzny |
| 25PL_SprawozdanieRN_Murapol_zoceny-2026-12-31-1-pl.xhtml | Sprawozdanie Rady Nadzorczej z oceny sprawozdań za rok 2025 wraz z oświadczeniem |
| 25 Murapol Sprawozdanie z badania SSF PL.xhtml | Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok 2025 |
| 25 Murapol Sprawozdanie z badania SSF PL.BES.xhtml.xades | Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok 2025 - podpis zewnętrzny |
| Murapol_List_2025.xhtml | Pismo Prezesa Zarządu Murapol S.A. |
| Murapol_List_2025.xhtml.xades | Pismo Prezesa Zarządu Murapol S.A. - podpis zewnętrzny |