

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Raport roczny RR 2025

(rok)

(zgodnie z § 61 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia w sprawie informacji bieżących i okresowych)

dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową  
(rodzaj emitenta – w przypadku wyboru opcji „dla innych emitentów”)

za rok obrotowy 2025 obejmujący okres od 2025-01-01 do 2025-12-31

zawierający sprawozdanie finansowe według MSR

w walucie PLN

data przekazania: 2026-04-14

## MURAPOL SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

## MURAPOL S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

## Developerska (dev)

(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)

43-300

(kod pocztowy)

Bielsko-Biała

(miejscowość)

Dworkowa

(ulica)

4

(numer)

+48 33 819 33 33

(telefon)

+48 33 829 46 66

(fax)

sekretariat@murapol.pl

(e-mail)

https://murapol.pl/

(www)

5471932616

(NIP)

072695687

(REGON)

259400LPW06NDBYTN565

(LEI)

0000275523

(KRS)

(firma audytorska)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. PLN		w tys. EUR	
	2025	2 024	2025	2 024
I. Przychody ze sprzedaży	47 627,00	50 718,00	11 240,00	11 783,00
II. Zysk/strata z działalności operacyjnej	313 067,00	305 278,00	73 885,00	70 926,00
III. Zysk/strata przed opodatkowaniem	240 251,00	242 442,00	56 700,00	56 327,00
IV. Zysk/strata netto	236 618,00	241 808,00	55 843,00	56 180,00
V. Zysk netto (w PLN/EUR na akcję)	5,80	5,92	1,37	1,38
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	31 815,00	-3 304,00	7 508,00	-768,00
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	170 915,00	121 405,00	40 337,00	28 206,00
VIII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-163 147,00	-115 619,00	-38 503,00	-26 862,00
IX. Przepływy pieniężne netto, razem	39 583,00	2 482,00	9 342,00	577,00
X. Aktywa razem	1 578 427,00	1 443 652,00	373 442,00	337 854,00
XI. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	935 252,00	838 811,00	221 272,00	196 305,00
XII. Zobowiązania długoterminowe	871 149,00	691 726,00	206 106,00	161 883,00
XIII. Zobowiązania krótkoterminowe	64 103,00	147 085,00	15 166,00	34 422,00
XIV. Kapitał własny	643 175,00	604 841,00	152 170,00	141 549,00
XV. Liczba akcji i (szt.)	40 800 000,00	40 800 000,00	40 800 000,00	40 800 000,00
XVI. Wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	15,76	14,82	3,73	3,47

Pozycje aktywów i pasywów - według średniego kursu określonego przez Narodowy Bank Polski na dzień 31.12.2025 roku – 4,2267 PLN/EUR oraz na dzień 31.12.2024 roku - 4,2730 PLN/EUR.

Pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną kursów określonych przez Narodowy Bank Polski na ostatnie dni miesiąca: IV kwartałów 2025 roku – 4,2372 PLN/EUR; IV kwartałów 2024 roku – 4,3042 PLN/EUR.

**ZAWARTOŚĆ RAPORTU**

Plik	Opis
JSFMurapol2025-12-31-1-pl.xhtml	Sprawozdanie finansowe Murapol S.A. za 2025 rok
JSFMurapol2025-12-31-1-pl.xhtml.xades	Sprawozdanie finansowe Murapol S.A. za 2025 rok - podpis zewnętrzny
MurapolSzD2025-12-31-1-pl.xhtml	Sprawozdanie Zarządu z działalności Murapol S.A. i jej Grupy Kapi tałowej w 2025 roku
MurapolSzD2025-12-31-1-pl.xhtml.xades	Sprawozdanie Zarządu z działalności Murapol S.A. i jej Grupy Kapi tałowej w 2025 roku - podpis zewnętrzny
25PL_SprawozdanieRN_Murapol_zoceny-2026-12-31-1-pl.xhtml	Sprawozdanie Rady Nadzorczej z oceny sprawozdań za rok 2025 wraz z oświadczeniem
25 Murapol Sprawozdanie z badania JSF PL.xhtml	Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego za rok 2025
25 Murapol Sprawozdanie z badania JSF PL.BES.xhtml.xades	Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego za rok 2025 - podpis zewnętrzny
Murapol_List_2025.xhtml	Pismo Prezesa Zarządu Murapol S.A.
Murapol_List_2025.xhtml.xades	Pismo Prezesa Zarządu Murapol S.A. - podpis zewnętrzny