

Bielsko-Biała, 25 czerwca 2026 r.

## Kolejny etap mieszkań nad Zalewem Przeczycko-Siewierskim w ofercie

**Grupa Murapol rozwija ofertę w ramach inwestycji [Murapol Siewierz Jeziorna](#), wprowadzając do przedsprzedaży kolejny etap obejmujący dwa 3-piętrowe budynki z łącznie 96 mieszkaniami. Projekt realizowany nad Zalewem Przeczycko-Siewierskim jest częścią pierwszej w Polsce zrównoważonej dzielnicy, łączącej kameralną zabudowę, dostęp do terenów zielonych oraz funkcjonalne rozwiązania odpowiadające na potrzeby współczesnych mieszkańców. Co więcej, w ramach aktualnej promocji, wszystkie mieszkania w inwestycji dostępne są z 20% rabatem.**

Wprowadzone do oferty dwa 3-piętrowe budynki obejmują mieszkania o zróżnicowanych układach od 1 do 4 pokoi, metrażach od 25 do 57 m<sup>2</sup> i zaprojektowane zostały zarówno z myślą o osobach poszukujących pierwszego lokum, jak i rodzinach czy inwestorach. Ponadto wybrane lokale dostępne są z ogródkami do 84 m<sup>2</sup>. Kameralna zabudowa oraz funkcjonalne rozplanowanie wewnątrz pozwalają na elastyczne dopasowanie przestrzeni do indywidualnych potrzeb użytkowników. Każde z mieszkań zostanie wyposażone w pakiet antysmogowy, zapewniający stały dopływ czystego powietrza, a możliwość zastosowania systemu smart home umożliwi wygodne zarządzanie mediami oraz zwiększenie efektywności użytkownika lokalu, wspierając tym samym oszczędności w zużyciu energii do nawet 29% rocznie.

Istotnym atutem inwestycji jest jej lokalizacja, zapewniająca bezpośredni dostęp do terenów rekreacyjnych i potencjału wypoczynkowego Zalewu Przeczycko-Siewierskiego. Bliskość ścieżek spacerowych, tras rowerowych oraz infrastruktury rekreacyjnej sprzyja aktywnemu trybowi życia i umożliwia codzienny kontakt z naturą. Jednocześnie mieszkańcy mogą korzystać z rozwijającej się infrastruktury usługowej oraz dogodnego połączenia z ośrodkami aglomeracji śląskiej – dojazd do Katowic zajmuje około 20 minut oraz 12 min do lotniska w Pyrzowicach.

[Murapol Siewierz Jeziorna](#) to projekt, który wraz z kolejnymi etapami konsekwentnie buduje spójną i funkcjonalną przestrzeń do życia. Rozbudowa oferty o nowe budynki stanowi kolejny krok w kierunku tworzenia pełnoprawnego miasteczka, łączącego walory lokalizacji nad wodą z nowoczesnym podejściem do projektowania przestrzeni mieszkaniowej.

Autorem projektu architektonicznego inwestycji jest Murapol Architects Drive SA, pracownia projektowa należąca do Grupy Murapol. Zgodnie z obecnym harmonogramem realizacji inwestycji, rozpoczęto już prace przygotowawcze, zaś zakończenie prac budowlanych planowane jest na trzeci kwartał 2027 roku.



Grupa Murapol jest obecna w Siewierzu od 2015 roku. W dotychczas zrealizowanych przez dewelopera inwestycjach w Siewierzu mieszka już blisko 1,8 tys. lokatorów.

Aktualna oferta dewelopera w Siewierzu została objęta akcją „Wielkie mieszkaniobranie”, w ramach której wszystkie lokale z inwestycji Murapol Siewierz Jeziorna można zakupić z rabatem do -20%.

– *Konsekwentnie rozwijamy Murapol Siewierz Jeziorna jako projekt, który odpowiada na rosnące zainteresowanie lokalizacjami łączącymi dostęp do natury z funkcjonalną przestrzenią do życia. Wprowadzając do przedsprzedaży kolejny etap inwestycji, chcemy zaoferować klientom jeszcze szerszy wybór mieszkań dopasowanych do różnych potrzeb – zarówno osób poszukujących własnego miejsca, jak i inwestorów. Atutem projektu jest nie tylko jego skala i rozwijająca się infrastruktura, ale także unikalne położenie nad Zalewem Przeczycko-Siewierskim, które wpływa na komfort codziennego życia mieszkańców. Dopętnieniem jest pakiet antysmogowy w standardzie każdego z lokali oraz opcjonalny system smart home – mówi Łukasz Tekieli, dyrektor ds. sprzedaży w Grupie Murapol.*

---

**Grupa Murapol** to jeden z najbardziej doświadczonych i największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce pod względem liczby sprzedanych mieszkań oraz mieszkań przekazanych klientom. Od początku swojej działalności w 2001 r. do 31 marca 2026 r. Grupa Murapol zrealizowała 102 wieloetapowe inwestycje nieruchomościowe, w których powstało 485 budynków z ponad 34,8 tys. lokalami zamieszkałymi przez ponad 104,5 tys. osób. GK Murapol od początku swojej działalności była obecna w 21 miastach w Polsce.

Wyróżnikiem Grupy jest najbardziej zdywersyfikowana wśród deweloperów w Polsce mapa inwestycji. Na dzień 31 marca 2026 r. GK Murapol oferowała mieszkania i apartamenty inwestycyjne w 16 miastach, zarówno na największych rynkach mieszkaniowych w Polsce, w tym Warszawie, Krakowie, Wrocławiu, Trójmieście czy aglomeracji śląskiej, jak również w miastach regionalnych, takich jak Bydgoszcz i Toruń.

Wiodącym akcjonariuszem GK Murapol jest AEREF V PL Inwestycje sp. z o.o. – spółka należąca do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation), globalnego menedżera w obszarze inwestycji alternatywnych, specjalizującego się w finansowaniu dłużnym, private equity i nieruchomościach, któremu doradza Griffin Capital Partners.

W 2021 roku Grupa Murapol nawiązała strategiczną współpracę w sektorze PRS (w formule design&build) z LifeSpot – platformą PRS należącą do funduszy zarządzanych przez Real Estate Group w Ares Management, wiodącego globalnego menadżera zarządzającego inwestycjami alternatywnymi. W 2025 roku Grupa Murapol zawarła pięcioletnią umowę o współpracy w sektorze PRS (Private Rented Sector), z PRS JV Lux S.À R.L. platformą kontrolowaną przez fundusz Centerbridge Partners oraz wspólników Griffin Capital Partners.

Grupa Murapol posiada zintegrowany model biznesowy, zakładający koncentrację wewnątrz organizacji wszystkich kompetencji niezbędnych do realizacji projektów nieruchomościowych – od



pozyskiwania gruntów, przez projektowanie architektoniczne i inżynierskie, budżetowanie inwestycji, zakupy materiałów budowlanych i generalne wykonawstwo, po działania marketingowe i sprzedażowe.

W dniu 15 grudnia 2023 r. akcje spółki Murapol SA zadebiutowały na Głównym Rynku GPW w Warszawie.

Grupa stara się optymalizować zużycie surowców, wykorzystuje nowe technologie i wdraża energooszczędne rozwiązania. Firma angażuje się także w różne formy działalności społecznej, charytatywnej czy sportowej, wspierając zarówno sport profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży.

Murapol został wielokrotnie doceniony za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie oraz Osiedle mieszkaniowe. W 2025 roku, szósty rok z rzędu, Grupa zdobyła I miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Deweloperów Mieszkaniowych, organizowanym przez Dziennik Gazetę Prawną. Spółka jest także laureatem konkursu Laur Klienta 2022 i 2023, w kategorii ekologiczne strategie w biznesie, Laur Konsumenta 2025 i 2026 w kategorii deweloperzy oraz Quality International 2026.

**Kontakt:**

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: [malgorzata.gaborek@murapol.pl](mailto:malgorzata.gaborek@murapol.pl) | M: 510 896 877