

Bielsko-Biała, 5 lipca 2023 r.

Czas na własne mieszkanie z Bezpiecznym kredytem 2%. Grupa Murapol dodaje do puli promocyjnej pakiety bonusów

Zakup pierwszego mieszkania to dla wielu osób, szczególnie młodych, spore wyzwanie. Rozwiązaniem tego problemu ma być nowa rządowa propozycja – program Pierwsze Mieszkanie. Jego elementem jest Bezpieczny kredyt 2%, system dopłat do kredytu hipotecznego. Dla wszystkich zastanawiających się nad zakupem własnego M w ramach rządowego programu, Grupa Murapol przygotowała promocyjną pulę 222 nowoczesnych mieszkań z pakietami bonusów, które kwalifikują się do Bezpiecznego kredytu 2%.

Wybierając lokal objęty lipcową akcją, można nie tylko czerpać korzyści wynikające z programu Bezpieczny kredyt 2%, ale otrzymać również pakiet bonusów o wartości sięgającej nawet 136 tys. zł! W jego skład może wejść rabat w cenie, smart home w wersji premium i nawet 2 miejsca postojowe zewnętrzne lub w hali garażowej. Mieszkania z promocyjnej puli dostępne są w ramach 20 inwestycji zlokalizowanych na terenie 13 miast: Bielska-Białej, Bydgoszczy, Chorzowa, Gdańska, Gliwic, Krakowa, Łodzi, Poznania, Siewierza, Sosnowca, Torunia, Tychów i Wrocławia.

- Bezpieczny kredyt 2% wywołał niemałe poruszenie na rynku nieruchomości. Na jego start czekało wiele osób, co nie dziwi, biorąc pod uwagę fakt, że w obecnych czasach zakup pierwszego mieszkania lub domu dla wielu osób jest marzeniem trudnym do zrealizowania. Choć program ruszył dosłownie kilka dni temu, to eksperci już przewidują, że wzbudzi on ogromne zainteresowanie. W ramach naszej aktualnej akcji promocyjnej stawiamy do dyspozycji klientów pulę 222 lokali kwalifikujących się do Bezpiecznego kredytu 2%, do których dodajemy pakiety bonusów. Osoby, które zastanawiają się nad zakupem swojego pierwszego M w ramach programu powinny się jednak pospieszyć – z każdym tygodniem liczba dostępnych mieszkań będzie z pewnością ulegać uszczupleniu – mówi Łukasz Tekieli, dyrektor ds. sprzedaży w Grupie Murapol.

Nowy rządowy program ma umożliwić zakup mieszkania lub domu, ale też budowę lub dokończenia budowy domu jednorodzinnego. By zakwalifikować się do Bezpiecznego kredytu trzeba spełnić jednak kilka wymogów. Z programu będą mogły skorzystać tylko osoby do 45. roku życia. Kredyt przez pierwsze 10 lat okresu kredytowania będzie miał oprocentowanie 2% plus marżę i prowizję banku (jeśli jest przez bank pobierana). Zasadniczo z dopłaty mogą skorzystać tylko ci, którzy nie mają i w przeszłości nie posiadali mieszkania, domu ani też spółdzielczego prawa do lokalu. Kwota, na którą można otrzymać kredyt to maksymalnie 500 tys. zł. Jeśli gospodarstwo domowe jest prowadzone przez małżonków lub w jego skład wchodzi minimum jedno dziecko, to kwota kredytu może wynieść do 600 tys. zł. Jak każdy kredyt hipoteczny, ten również wymaga zdolności kredytowej i wkładu własnego o wysokości ustalonej przez dany bank.



Listę lokali w promocji i wartość pakietu bonusów przypisanych do poszczególnych mieszkań objętych akcją można poznać wypełniając formularz kontaktowy na [stronie internetowej dedykowanej kampanii](#).

Grupa Murapol to jeden z najbardziej doświadczonych i największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce pod względem liczby sprzedanych mieszkań oraz mieszkań przekazanych klientom. Od początku swojej działalności w 2001 r. Grupa Murapol zrealizowała 78 wieloetapowych inwestycji nieruchomościowych, w których powstało 390 budynków z ponad 25,2 tys. lokali zamieszkałymi przez 75,6 tys. osób. GK Murapol od początku swej działalności była obecna w 19 miastach w Polsce.

Wyróżnikiem Grupy jest najbardziej zdywersyfikowana wśród deweloperów mapa inwestycji. Na dzień 31 marca 2023 GK Murapol oferowała mieszkania w 13 miastach, zarówno na największych rynkach mieszkaniowych w Polsce, w tym w Warszawie, Krakowie, Wrocławiu, Trójmieście czy aglomeracji śląskiej, jak również w miastach regionalnych, takich jak Bydgoszcz i Toruń.

Od I kwartału 2020 r. wiodącym inwestorem Murapolu jest AEREF V PL Investment S.à r.l. – spółka należąca do funduszy zarządzanych przez Ares Management Corporation, globalnego menedżera w obszarze inwestycji alternatywnych, specjalizującego się w finansowaniu dłużnym, private equity i nieruchomościach, któremu doradza Griffin Capital Partners.

W 2021 r. Grupa Murapol uruchomiła nową linię biznesową, polegającą na budowie lokali z przeznaczeniem na rzecz instytucjonalnego wynajmu (PRS), realizowaną w ramach współpracy nawiązanej ze swoim wiodącym inwestorem.

Grupa Murapol posiada zintegrowany model biznesowy, zakładający koncentrację wewnątrz organizacji wszystkich kompetencji niezbędnych do realizacji projektów nieruchomościowych – od pozyskiwania gruntów, przez projektowanie architektoniczne i inżynieryjne, budżetowanie inwestycji, zakupy materiałów budowlanych i generalne wykonawstwo, po działania marketingowe i sprzedażowe.

Murapol, wdrażając strategię zrównoważonego rozwoju, włącza do swojej działalności inicjatywy związane z ochroną środowiska, kwestiami społecznymi oraz zagadnieniami ładu korporacyjnego (ESG). Grupa stara się optymalizować zużycie surowców, wykorzystuje nowe technologie i wdraża energooszczędne rozwiązania. Firma angażuje się także w różne formy działalności społecznej, charytatywnej czy sportowej, wspierając zarówno sport profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży.

Murapol został wielokrotnie doceniony za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie oraz Osiedle mieszkaniowe. W 2022 roku, trzeci rok z rzędu, Grupa zdobyła I miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Deweloperów Mieszkaniowych, organizowanym przez Dziennik Gazetę Prawną. Spółka jest także laureatem konkursu Laur Klienta 2022, w kategorii ekologiczne strategie w biznesie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877