

**Załącznik nr 2 / Appendix No. 2**

<p align="center"><b>John Ruane - Życiorys</b></p> <p>John Ruane posiada rozległe i wszechstronne doświadczenie w zakresie finansów i księgowości, nieruchomości, private equity oraz bankowości inwestycyjnej. Rozpoczął swoją karierę zawodową w 2000 r. jako analityk bankowości inwestycyjnej w Morgan Stanley, gdzie pracował do 2002 r. w dziale fuzji i przejęć. W latach 2002-2013 był partnerem w AREA Property Partners. Od 2013 r. sprawuje funkcję partnera, współzarządzającego praktyką nieruchomości europejskich w Ares Management.</p> <p>Dodatkowo, John Ruane jest członkiem komitetów inwestycji globalnych i operacyjnych w Ares Real Estate Group.</p> <p>John Ruane ukończył studia na Uniwersytecie w Dublin (ang. University College Dublin) w latach 1996-1999, uzyskując tytuł licencjata w zakresie handlu. W latach 1999-2000 studiował w Szkole Handlowej w Londynie (ang. London School of Economics), uzyskując tytuł magistra rachunkowości i finansów.</p>	<p align="center"><b>John Ruane - CV</b></p> <p>John Ruane has extensive and diverse experience in finance and accounting, real estate, private equity and investment banking. He commenced his professional career in 2000 as an investment banking analyst with Morgan Stanley, where he worked until 2002 in the M&amp;A department. Between 2002 and 2013, he was a partner at AREA Property Partners. Since 2013, he was a Partner and Co-Head of European Real Estate Equity in Ares Management.</p> <p>Additionally, John Ruane is a member of the Ares Real Estate Group's Global and Operating Investment Committees.</p> <p>John Ruane holds a Bachelor of Commerce from the University College Dublin, where he studied from 1996 to 1999, and an M.Sc. from the London School of Economics in Finance and Accounting (1999–2000).</p>
<p align="center"><b>William Twemlow – Życiorys</b></p> <p>William Twemlow posiada rozległe i wszechstronne doświadczenie w zakresie kwestii finansowych, funduszy private equity oraz w sektorze nieruchomościowym. Rozpoczął swoją karierę zawodową w 2012 roku w JP Morgan na stanowisku analityka bankowości inwestycyjnej w dziale fuzji i przejęć, gdzie skupiał się na sporządzaniu analiz finansowych i doradztwie dla szerokiego spektrum klientów. W 2014 r. dołączył do Ares Management, jako członek zespołu specjalizującego się w kwestiach europejskiego kapitału nieruchomości i od 2020 roku pełnił funkcję dyrektora w tej spółce.</p> <p>William Twemlow posiada tytuł licencjata w dziedzinie ekonomii uzyskany na Uniwersytecie Londyńskim (University College London), gdzie w 2012 otrzymał nagrodę AJ Cahill Prize w dziedzinie ekonomii.</p>	<p align="center"><b>William Twemlow – CV</b></p> <p>William Twemlow has diverse and extensive experience in finance, private equity funds and the real estate sector. He commenced his professional career in 2012 with JP Morgan as an investment banking analyst in the M&amp;A department, where he focused on providing financial analysis and advice to a broad spectrum of clients. In 2014 he joined Ares Management as part of the European Real Estate Equity team and has held the title of Principal since 2020.</p> <p>William Twemlow holds a Bachelor of Science degree in Economics from University College London (2009 - 2012) where he was awarded the AJ Cahill Prize for Economics in 2012.</p>
<p align="center"><b>Lukas Gradischnig – Życiorys</b></p> <p>Lukas Gradischnig posiada rozległe i wszechstronne doświadczenie w zakresie kwestii finansowych, funduszy private equity oraz w</p>	<p align="center"><b>Lukas Gradischnig – CV</b></p> <p>Lukas Gradischnig has diverse and extensive experience in finance, private equity funds and in the real estate sector. He commenced his</p>

<p>sektorze nieruchomościowym. Rozpoczął swoją karierę zawodową w 2013 r. na stanowisku analityka w Goldman Sachs. W latach 2014-2018 pełnił funkcję associate w Tristan Capital Partners. Od 2018 r. sprawował funkcję wicedyrektora, a obecnie funkcję dyrektora (Principal) w Ares Management.</p> <p>Lukas Gradischnig ukończył studia w Wyższej Szkole Ekonomii i Biznesu w Wiedniu (2008-2011), uzyskując tytuł licencjata międzynarodowego zarządzania przedsiębiorstwem oraz Szkołę Biznesu Cass (ang. Cass Business School London) (2012-2013), uzyskując tytuł magistra finansów korporacyjnych.</p>	<p>professional career in 2013 as an analyst with Goldman Sachs. Between 2014 and 2018, he was an associate at Tristan Capital Partners. In 2018, he became a vice president of Ares Management and currently is a principal in Ares Management.</p> <p>Lukas Gradischnig graduated with a degree of Bachelor of Science in International Business Administration from the Vienna University of Economics and Business (2008-2011) and a Master's degree in Corporate Finance from Cass Business School London (2012-2013).</p>
<p style="text-align: center;"><b>Maciej Dyjas – Życiorys</b></p> <p>Maciej Dyjas posiada rozległe i wszechstronne doświadczenie w zakresie rynku nieruchomości oraz realizacji projektów inwestycyjnych o znaczeniu strategicznym. Swoją karierę zawodową rozpoczął w 1986 r. jako project manager w W&amp;G/Hewlett Packard Systems, działając w krajach Unii Europejskiej oraz w Stanach Zjednoczonych Ameryki. Następnie pełnił funkcję dyrektora ds. badań i rozwoju oraz sprzedaży i kolejno wiceprezesa w W&amp;G/Hewlett Packard Systems. W roku 1994 objął stanowisko dyrektora IT i operacji w Eastbridge Group Poland, prywatnej firmie inwestycyjnej. W latach 1994-1998 pracował na stanowisku dyrektora generalnego, a następnie prezesa spółki EMPiK Sp. z o. o. W latach 1998-2004 pełnił funkcję prezesa Zarządu spółki Domy Towarowe Centrum S.A. Równolegle w latach 1998-2014 sprawował funkcję członka zarządu, a następnie partnera i partnera zarządzającego w Eastbridge N.V. W latach 2003-2018 pełnił funkcję prezesa zarządu, a potem członka rady nadzorczej w Empik Media &amp; Fashion S.A., należącej do Grupy Eastbridge. Od 2014 roku jest współwłaścicielem i Partnerem Zarządzającym Griffin Real Estate sp. z o.o. (od 2022 r. zastąpionego przez Griffin Capital Partners sp. z o.o.) – największego w Polsce prywatnego, inwestora typu private equity oraz firmy zarządzającej aktywami, specjalizującej się w nieruchomościach w Europie Środkowo-Wschodniej, a obecnie jest również członkiem rady nadzorczej tej spółki. Do 2022 r. był także udziałowcem i partnerem zarządzającym w prywatnej firmie inwestycyjnej Cornerstone Partners, działającej w regionie Europy Środkowo-Wschodniej. Od roku 2004 sprawuje funkcje</p>	<p style="text-align: center;"><b>Maciej Dyjas – CV</b></p> <p>Maciej Dyjas has diverse and extensive experience in real estate and the execution of strategic investment projects. He commenced his professional career in 1986 as a project manager with W&amp;G/Hewlett Packard Systems, operating in the European Union and the United States of America. Subsequently, he was an RD director and a sales director and then vice president at W&amp;G/Hewlett Packard Systems. In 1994, he assumed the position of IT and operations director at Eastbridge Group, a private investment firm, in Poland. Between 1994 and 1998 he worked as a general manager and subsequently as the president of the management board of EMPiK sp. z o.o. Between 1998 and 2004, he was the president of the management board of Domy Towarowe Centrum S.A. Simultaneously, between 1998 and 2010 he was a member of the management board and continued as a partner, and then the managing partner of Eastbridge N.V. Between 2003 and 2018, he served as the president of the management board and then a member of the supervisory board of Empik Media &amp; Fashion S.A., a member of the Eastbridge Group. Since 2014, he has been a co-owner and Managing Partner of Griffin Real Estate sp. z o.o. (from 2022, Griffin Capital Partners sp. z o.o.), the largest private equity and asset management firm specialising in real estate in Central and Eastern Europe. Until 2022, he was also a member of the supervisory board of that company. He is also a shareholder and managing partner of Cornerstone Partners, a private investment firm operating in Central and Eastern Europe. Since 2004, he has been a member of the management board and the supervisory board of a number of companies.</p>

<p>członka zarządu oraz członka rady nadzorczej w szeregu spółek.</p> <p>Oprócz działalności zawodowej od 2016 r. Maciej Dyjas pełni także funkcję członka organu zarządzającego w Fundacji Edukacyjnej Jana Karskiego.</p> <p>Maciej Dyjas jest absolwentem matematyki oraz informatyki na Uniwersytecie Warszawskim, studia kontynuował w zakresie biznesu, psychologii zarządzania i komunikacji w Stuttgarcie oraz Frankfurcie nad Menem (1982-1986).</p>	<p>In addition to professional activities, since 2016, Maciej Dyjas has been a member of the board of directors of the Jan Karski Educational Foundation.</p> <p>Maciej Dyjas holds a degree in mathematics and computer engineering from the University of Warsaw. He continued his studies in business, managerial psychology and communication in Stuttgart and Frankfurt am Main (1982-1986).</p>
<p style="text-align: center;"><b>Nebil Senman – Życiorys</b></p> <p>Nebil Şenman posiada rozległe i wszechstronne doświadczenie w zakresie kwestii finansowych, funduszy private equity oraz w sektorze nieruchomości. Rozpoczął swoją karierę zawodową w 1998 roku na stanowisku dyrektora praktyki nieruchomościowej i finansów korporacyjnych w Ernst &amp; Young Real Estate (wcześniej Arthur Andersen). W latach 2005-2014 pełnił funkcję starszego wicedyrektora Oaktree GmbH (grupa private equity Oaktree). Od roku 2014 w Griffin Real Estate sp. z o.o., (od 2022 r. zastąpionego przez Griffin Capital Partners sp. z o.o.) gdzie pełnił i pełni obecnie funkcję partnera współzarządzającego oraz członka rady nadzorczej tej spółki. Od 2015 r. Nebil Şenman jest członkiem rady nadzorczej w Echo Investment S.A. W latach 2015-2020 zajmował stanowisko członka zarządu w Lisala sp. z o.o., a od 2017 do 2022 r. był członkiem rady nadzorczej w Griffin Advisors sp. z o.o. W latach 2018-2019 był członkiem rady dyrektorów Globalworth Poland Real Estate N.V. oraz Echo Polska Properties N.V. W latach 2019-2020 był członkiem zarządu Student Depot sp. z o.o.</p> <p>Nebil Şenman ukończył studia na Uniwersytecie Technicznym w Berlinie, (TU Berlin), uzyskując tytuł magistra inżyniera budownictwa lądowego i zarządzania przedsiębiorstwem oraz Europejską Szkołę Biznesową w Paryżu (1994-1996), uzyskując tytuł magistra zarządzania międzynarodowego ze specjalizacją: zarządzanie ogólne i strategia. W latach 1996-1999 ukończył studia podyplomowe w Europejskiej Szkole Biznesowej w Paryżu ze specjalizacją: zarządzanie nieruchomościami. W 2000 r. ukończył kurs o rynkach finansowych w Szkole</p>	<p style="text-align: center;"><b>Nebil Senman – CV</b></p> <p>Nebil Şenman has diverse and extensive experience in finance, private equity funds and the real estate sector. He commenced his professional career in 1998 as a director of the real estate practice and corporate finance at Ernst &amp; Young Real Estate (previously Arthur Andersen). From 2005 to 2014, Nebil Şenman served as the senior vice president of Oaktree GmbH (the Oaktree private equity group), and since 2014 he has been a co-managing partner and a member of the supervisory board of Griffin Real Estate sp. z o.o. (from 2022, Griffin Capital Partners sp. z o.o.). Since 2015, Nebil Şenman has been a member of the supervisory board of Echo Investment S.A. Between 2015 and 2020, he held the position of member of the management board of Lisala sp. z o.o., and from 2017 until 2022 he was a member of the supervisory board of Griffin Advisors sp. z o.o. From 2018 to 2019, he was a member of the board of directors of Globalworth Poland Real Estate N.V. and of Echo Polska Properties N.V. Between 2019 and 2020 he served as a member of the management board of Student Depot sp. z o.o.</p> <p>Nebil Şenman graduated with a master's degree in Civil Engineering and Business Administration from the Technical University of Berlin, (TU Berlin) and a Master's degree in International Management, specialisation in General Management and Strategy, from the European Business School, Paris campus (ESCP-EAP) (1994-1996). Between 1996 and 1999, he completed post-graduate studies in Real Estate Management at the European Business School in Paris, specialising in real estate management. In 2000, he completed a financial markets course offered by London Business School (LBS).</p>

Handlowej w Londynie (ang. London School of Economics).	
<p style="text-align: center;"><b>Piotr Fijołek – Życiorys</b></p> <p>Piotr Fijołek posiada rozległe i wszechstronne doświadczenie w zakresie zarządzania i realizacji projektów o charakterze oportunistycznym i wpływających na wzrost wartości zarządzanych aktywów. Od początku swojej kariery zawodowej jest związany z Griffin Real Estate sp. z o.o. – (od 2022 r. zastąpionego przez Griffin Capital Partners sp. z o.o.) od 2007 r. menedżer inwestycyjny, następnie awansując na stanowisko dyrektora inwestycyjnego, wiceprezesa zarządu, partnera, starszego partnera i co-managing partnera. W latach 2013-2017 Piotr Fijołek pełnił funkcję wiceprezesa zarządu w Griffin Advisors sp. z o.o. Od 2018 r. do 2022 r. był członkiem rady nadzorczej w Cornerstone Partners sp. z o.o. Od 2020 r. do 30 września 2021 r. był również członkiem rady nadzorczej w Murapol Real Estate S.A.</p> <p>Piotr Fijołek ukończył studia w Szkole Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie (2004-2008), uzyskując tytuł inżyniera gospodarki przestrzennej i planowania regionalnego, oraz w Szkole Głównej Handlowej (2008-2013), uzyskując tytuł magistra zarządzania.</p>	<p style="text-align: center;"><b>Piotr Fijołek – CV</b></p> <p>Piotr Fijołek has diverse and extensive experience in managing and executing potential-opportunity and value-added projects. Since the beginning of his professional career in 2007, he has been associated with Griffin Real Estate sp. z o.o., (from 2022, Griffin Capital Partners sp. z o.o.) first as an investment manager, continuing as an investment director, as vice president of the management board, as partner, as senior partner and co-managing partner. Between 2013 and 2017, Piotr Fijołek was the vice president of the management board of Griffin Advisors sp. z o.o. From 2018 and until 2022, he was a member of the supervisory board of Cornerstone Partners sp. z o.o. From 2020 to 30 September 2021, he was also a member of the supervisory board of Murapol Real Estate S.A.</p> <p>Piotr Fijołek graduated with the title of engineer in Spatial Economy and Regional Planning from the Warsaw University of Life Sciences (2004-2008), and a Master's degree in Management from the Warsaw School of Economics (2008-2013).</p>