

Bielsko-Biała, 5 grudnia 2024 r.

Wszystko, co warto wiedzieć o nieruchomościach – Dzień Otwarty w Grupie Murapol

Dlaczego warto kupić mieszkanie jeszcze w tym roku? Jakie bonusy czekają na klientów, którzy nabędą i odbiorą lokale z oferty GK Murapol w 2024? Jakie mieszkanie wybrać, by cieszyć się idealnym miejscem do życia? Na te i inne pytania odpowiedzą już w najbliższą sobotę doradcy Grupy Murapol. W komfortowych warunkach i przy filiżance dobrej kawy będzie można porozmawiać z nimi o zakupie mieszkania na własne potrzeby oraz atutach inwestowania w nieruchomości. 7 grudnia doradcy dewelopera przedstawią również więcej szczegółów dotyczących aktualnej promocji, dzięki której można nabyć [mieszkanie lub apartament inwestycyjny do 20% taniej](#).

Nadchodzący Dzień Otwarty to szansa na zdobycie sporej dawki informacji na temat oferty mieszkaniowej Grupy Murapol i wiedzy dotyczącej lokowania oszczędności w nieruchomościach. Kolejny dobry powód, by pojawić się w najbliższą sobotę w biurze sprzedaży dewelopera to jego [aktualna akcja Cenowe WOW](#). Promocja trwa tylko do 15 grudnia, więc warto pospieszyć się i złapać okazję zakupową, tym bardziej, że Grupa Murapol oferuje rabat w wysokości nawet 20% na każdy lokal ze swojej oferty około 5 tys. mieszkań i apartamentów inwestycyjnych w 16 miastach. Dla nabywców nieruchomości to wyjątkowy wachlarz możliwości. W ofercie można znaleźć zarówno kawalerki, jak i lokale 2-, 3-, 4- i 5-pokojowe w metrażach od 24 do 98 mkw., wszystkie z balkonami lub tarasami z ogródkami oraz smart technologią i wspierającym środowisko naturalne oraz zdrowie mieszkańców rozwiązaniami.

- Podczas Dnia Otwartego nasi doradcy odpowiedzą na wszystkie pytania klientów, jak i pomogą w wyborze wymarzonego mieszkania. Zachęcam do tego, szczególnie uwzględniając rekordową obecnie promocję – nawet 20% rabaty. Grupa Murapol to jeden z największych deweloperów w Polsce, obecny na rynku już od ponad 23 lat. Nasze inwestycje usytuowane są w dużych aglomeracjach, jak i miastach regionalnych ze sporą dynamiką rozwoju. Co ważne, promocją objęliśmy też zupełnie nowe projekty na terenie Trójmiasta i Krakowa oraz katowicką świeżynkę – inwestycję Murapol Corfa, która jest naszym wielkim powrotem do stolicy województwa śląskiego i odpowie zarówno na potrzeby katowiczian marzących o własnym M, jak i inwestorów szukających atrakcyjnej nieruchomości na terenie miasta. Osiedle wyróżnia atrakcyjne położenie, zaledwie 5 minut od katowickiego Spodka oraz wyjątkowe udogodnienia m.in. siłownia plenerowa na tarasie 6. piętra jednego z budynków do dyspozycji mieszkańców. Nasze pozostałe inwestycje również mogą stać się wymarzonym miejscem do życia, jak i świetną lokatą oszczędności. Apartamenty inwestycyjne w gdańskiej,



toruńskiej i wrocławskiej ofercie to nieruchomości, które motywują kapitał do działania i pozwolą uruchomić zyski z wynajmu lokalu w jednych z największych ośrodków akademickich i turystycznych w kraju – mówi Łukasz Tekieli, dyrektor ds. sprzedaży w Grupie Murapol.

Mieszkańcowi Dzień Otwarty odbędzie się w biurach sprzedaży Bielsku-Białej, Bydgoszczy, Chorzowie, Gdańsku, Gdyni, Gliwicach, Krakowie, Lublinie, Łodzi, Poznaniu, Siewierzu, Sosnowcu, Toruniu i Wrocławiu, a doradcy dewelopera będą czekali na klientów od godz. 9.00 do 14.00.

Warto też dodać, że do końca roku można skorzystać z innego programu Grupy Murapol pozwalającego na znaczne oszczędności – [Mieszkańcowi Cashback](#). Kupując na Dniu Otwartym mieszkanie lub apartament inwestycyjny z oferty w Bielsku-Białej, Bydgoszczy, Gdańsku, Poznaniu, Siewierzu lub Sosnowcu, regulując płatność przed końcem grudnia i odbierając klucz do lokalu jeszcze w 2024 roku, można otrzymać zwrot w kwocie 4% ceny nabytej nieruchomości. Optaca się zatem umówić na spotkanie z doradcą, by cieszyć się wyłaconą gotówką.

Grupa Murapol to jeden z najbardziej doświadczonych i największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce pod względem liczby sprzedanych mieszkań oraz mieszkań przekazanych klientom. Od początku swojej działalności w 2001 r. do 30 września 2024 r. Grupa Murapol zrealizowała 85 wieloetapowych inwestycji nieruchomościowych, w których powstało 441 budynków z ponad 29,9 tys. lokali zamieszkałymi przez ponad 89,7 tys. osób. GK Murapol od początku swej działalności była obecna w 21 miastach w Polsce.

Wyróżnikiem Grupy jest najbardziej zdywersyfikowana wśród deweloperów w Polsce mapa inwestycji. Na dzień 30 września 2024 r. GK Murapol oferowała mieszkania i apartamenty inwestycyjne w 16 miastach, zarówno na największych rynkach mieszkaniowych w Polsce, w tym w Warszawie, Krakowie, Wrocławiu, Trójmieście czy aglomeracji śląskiej, jak również w miastach regionalnych, takich jak Bydgoszcz i Toruń.

Od I kwartału 2020 r. wiodącym inwestorem Murapolu jest AEREF V PL Investment S.à r.l. – spółka należąca do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation), globalnego menedżera w obszarze inwestycji alternatywnych, specjalizującego się w finansowaniu dłużnym, private equity i nieruchomościach, któremu doradza Griffin Capital Partners.

W 2021 r. Grupa Murapol uruchomiła nową linię biznesową, polegającą na budowie lokali z przeznaczeniem na rzecz instytucjonalnego wynajmu (PRS), realizowaną w ramach współpracy nawiązanej z AEREF V PL PRS S.à r.l. i jego spółkami zależnymi (spółki projektowe PRS, LifeSpot), należącymi do funduszy zarządzanych przez Ares Management UK Limited (spółkę zależną Ares Management Corporation).

W dniu 15 grudnia 2023 r. akcje spółki Murapol SA zadebiutowały na Rynku Głównym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie.

Grupa Murapol posiada zintegrowany model biznesowy, zakładający koncentrację wewnątrz organizacji wszystkich kompetencji niezbędnych do realizacji projektów nieruchomościowych –



od pozyskiwania gruntów, przez projektowanie architektoniczne i inżynierskie, budżetowanie inwestycji, zakupy materiałów budowlanych i generalne wykonawstwo, po działania marketingowe i sprzedażowe.

Murapol, wdrażając strategię zrównoważonego rozwoju, włącza do swojej działalności inicjatywy związane z ochroną środowiska, kwestiami społecznymi oraz zagadnieniami ładu korporacyjnego (ESG). Grupa stara się optymalizować zużycie surowców, wykorzystuje nowe technologie i wdraża energooszczędne rozwiązania. Firma angażuje się także w różne formy działalności społecznej, charytatywnej czy sportowej, wspierając zarówno sport profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży.

Murapol został wielokrotnie doceniony za swoją działalność deweloperską, otrzymując m.in. w obszarze zielonego budownictwa nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards, Housemarket Silesia Awards w kategoriach Osiedle przyjazne rodzinie oraz Osiedle mieszkaniowe. W 2023 roku, czwarty rok z rzędu, Grupa zdobyła I miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Deweloperów Mieszkaniowych, organizowanym przez Dziennik Gazetę Prawną. Spółka jest także laureatem konkursu Laur Klienta 2022 i 2023, w kategorii ekologiczne strategie w biznesie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877